

پارس ساختار

نشریه داخلی گروه صنعتی پارس ساختار
دی ماه ۹۹ - شماره دوازدهم - سال سوم



- همدلی مجلسی و دولت برای بالندگی صنعت آذربایجان شرقی
- آغاز عملیات احداث واحد تولید ورق های فولادی به روش نورد سرد
- گروه صنعتی پارس ساختار و آغاز فعالیت در کشت گلخانه ای





پارس ساختار

وابسته به گروه صنعتی پارس ساختار



www.parssakhtar.com

دفتر مرکزی: تبریز، چهار راه آبرسان، دیارتمان اداری هتل گسترش،

تلفن ۰۴۱-۳۶۶۵۱

کارخانه: تبریز، شهرک صنعتی شهید رجایی شمالی، خیابان ۲۵ متری

پنجم شرقی تلفن ۰۵۱-۳۴۲۰۰۹۵۶

در بیست و پنجم دی ماه زمستان سرد سال ۱۳۹۱ زمانیکه دکل های مشبك تک مداره خط انتقال ۱۳۲ کیلوولت سردشت-پیرانشهر علی رغم گرم بودن با جریان برق، سنگینی ناشی از باریخ و برف را تحمل نکرده و سی دکل آن پشت سرهم واژگون شده و انتقال تیروی برق در منطقه را قطع نمودند، در موازات ۳۵ متري آن خط، تمامی دکل های تک پایه‌ی خود ایستای بتنی خط ۱۳۲ کیلو ولت چهار مداره تحت تansیون، اجرا شده توسط شرکت پارس ساختار، ابستا و با صلابت استمرار جریان برق در آن مسیر را برقرار نمودند.

شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز
Shahriar Tabriz Steel Industrial Co
وابسته به گروه صنعتی پارس ساختار



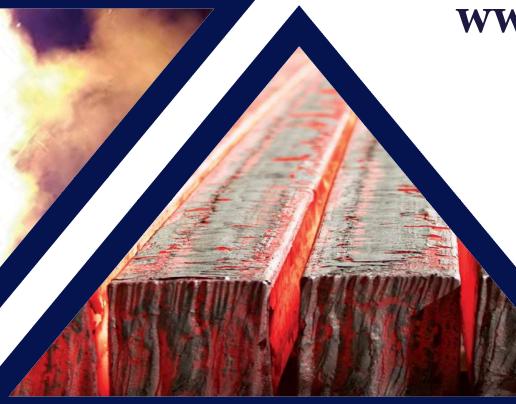
steel

INFO@SHAHRIARSTEELCO.COM
WWW.SHAHRIARSTEELCO.COM



● شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز، تولید کننده انواع ورق های گالوانیزه به روش غوطه وری پیوسته،
توانسته است برای اولین بار در کشور ورق های گالوانیزه تا ضخامت ۳/۵ میلیمتر را به صورت رول تولید نماید.

دفتر مرکزی: تبریز، چهارراه آبرسان، دپارتمان اداری هتل گسترش تلفکس: ۰۴۱-۳۱۶۶ (دفتر فروش: داخلی ۶۱۶)
کارخانه: تبریز، نرسیده به پلیس راه تبریز-آذربایجان، شهرک صنعتی آخوند، نبش خیابان صنعت ۵، شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز تلفکس: ۰۴۱-۳۳۱۰۸۱۳۰-۳



تولیدکننده انواع شمش های فولادی و آلیاژی

www.tavaNAram.ir



TavaNA Ram

ذوب نورد توانارام

وابسته به گروه صنعتی پارس ساختار



دفتر مرکزی: تبریز، چهارراه آبرسان، دپارتمان اداری هتل گسترش / تلفکس: (۰۴۱) ۳۱۶۶

کارخانه: تبریز، نرسیده به پلیس راه تبریز - آذرشهر، شهرک صنعتی آخولا، نبش خیابان

صنعت ۴، شرکت ذوب نورد توانارام / تلفکس: (۰۴۱) ۳۳۱۰۸۱۰۰ - ۵





هتل گسترش

وایسته به گروه صنعتی پارس ساختار



www.gostareshhotel.com

GOSTARESH



تبریز، چهارراه آبرسان، کد پستی: ۱۵۶۹۱۳۱۱۱، تلفن: ۰۴۱-۳۳۳۴۵۰۲۱-۴، فکم: ۰۴۱-۳۳۳۴۶۷۷۸



بازرگانی آشنا رام

وابسته به گروه صنعتی پارس ساختار

- تأمین، تدارک و تجهیز کارخانجات صنعتی و نیروگاه‌های تولید انرژی برق
- خرید و فروش، صادرات و واردات محصولات فولادی و معدنی
- تهیه و تأمین تجهیزات و ادوات داخلی و خارجی خطوط و پست‌های فوق توزیع و انتقال نیروی برق
- مهندسی و نوآوری در خرید و فروش داخلی و خارجی و انجام امور گمرکی اعم از ترخیص و حمل و نقل بین‌المللی
- انجام امور بازاریابی و توسعه بازارهای داخلی و خارجی برای کالا و خدمات حاصل از واحدهای تولیدی و صنعتی و خدماتی

حضرت آیت الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی (مدظله العالی):



باید با همت جدی و تلاش پیگیر مسئولان، تاثیر اجرای راهکارهای عملی در زندگی مردم مشخص شود و اینکه در سال‌های اخیر شعار هر سال، موضوعی اقتصادی انتخاب شده، به همین دلیل است. ضمن آنکه معیشت مردم حقاً دچار تنگی شده و در ماههای اخیر نیز کرونا، مشکلات را بیشتر کرده است. برای علاج تحریم‌ها دو مسیر «خنثی‌سازی تحریم‌ها و غلبه بر آن‌ها» و «رفع تحریم» وجود دارد و البته ما مسیر رفع تحریم را یک بار امتحان و چند سال مذاکره کردیم اما به نتیجه‌های نرسید. اگر با تلاش و ابتکار و با سینه سپر کردن در مقابل مشکلات بتوانیم بر تحریم‌ها غلبه کنیم و طرف مقابل بی‌اثر شدن تحریم‌ها را ببیند، به تدریج دست از تحریم برخواهد داشت چراکه ما ظرفیت‌ها و توانایی‌های فراوانی برای بی‌اثر کردن تحریم‌ها داریم، به شرط آنکه بخواهیم و همت کنیم و به دل مشکلات برویم.

حسن روحانی رئیس جمهوری اسلامی ایران:

از جمله اهداف مهم دشمن در این جنگ اقتصادی برهم زدن آرامش جامعه و امنیت خاطر مردم بوده اما دولت با همه سختی‌ها، تمامی تلاش خود را به کار گرفته تامانع ناامنی روانی و جلوگیری از بی‌ثباتی فضای اقتصادی کشور شود. مردم اطمینان دارند که مقاومت اقتصادی نتیجه داده و تحریم‌کنندگان ناچارند از راه خود برگردند به همین جهت پیش‌بینی‌ها نسبت به آینده مثبت شده و رفتارهای اقتصادی در بازارهای مختلف همین را نشان می‌دهد. ایجاد نگرانی نسبت به آینده کشور و برهم زدن آرامش روانی مردم دقیقاً بازی در میدان دشمن است اگرچه این سختی‌ها و مشکلات در دوره شیوع کرونا مسیر را برای دولت ناهموارتر می‌کرد اما نسبتاً توanstه این موضوع را نیز خنثی کند و از این نظر همه می‌باشد مراقب اقدامات و اظهارات خود باشند که آرامش فضای اقتصادی کشور و امنیت خاطر مردم مورد خدشه قرار نگیرد.



رضا اردکانیان وزیر نیرو:



خوبی‌خانه در اثر مجموعه فعالیت‌ها و امکاناتی که فراهم بوده، هر چند سال‌های سختی را پشت سر گذاشتیم و در کوران جنگ اقتصادی هستیم، اما ۴۰ درصد افزایش سالانه ظرفیت نصب شده نسبت به سال‌های قبل فراهم شده است. صادرات خدمات فنی و مهندسی از عرصه‌هایی است که مزیت نسبی جمهوری اسلامی ایران یعنی منابع انسانی ارزشمند کارا خودش را نشان داده و وزارت نیرو و صنعت آب و برق نیز از جمله عرصه‌هایی است که طی چند سال اخیر در صدر خدمات فنی مهندسی قرار دارد و شاید بیش از ۵۷ درصد حجم این خدمات کشور مربوط به عرصه آب و برق بوده است.



علیرضا رزم حسینی وزیر صنعت، معدن و تجارت:

تولیدکنندگانی که در شرایط سخت کنونی، به امر مقدس تولید مبادرت می‌ورزند، مجاهدان اقتصادی هستند که باید مورد حمایت قرار گیرند زیرا ایجاد شغل و توانمندسازی اقتصادی، مقدس‌ترین کار در کشور به خصوص در شرایط سخت کنونی بوده و کار تولیدکنندگان مقدس و قابل تقدیر است. با همکاری و تعامل همه تولیدکنندگان و دست‌اندرکاران در تجهیزات مرتبط با کرونا در کشور به خودکفایی رسیدیم و این روند همچنان ادامه دارد.



علی اصغر مونسان وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی:

شرایط اقتصادی امروز کشور، سخت است و کرونا نیز باعث مضاعف شدن این سختی شده است. خیلی از شغل‌ها از بین رفته و درآمدهای آن‌ها دچار مشکل شده و مشاغل به کمک نیاز دارند. در این ایام خوبی‌خانه دولت در حد توان کمک‌های خوبی را انجام داده است و بسته‌های مختلفی را در قالب‌های مختلف توزیع می‌کند. البته این اقدامات کافی نیست، چراکه افزایش قیمت‌ها زیاد بوده و خیلی‌ها شغل‌هایشان را از دست داده‌اند. امیدواریم با توجه به بودجه سال آینده که در مجموعه دولت نهایی شده است آسیب‌های صنعت گردشگری جبران شود.

فهرست مطالب

**همدی مجلس و دولت
برای بالندگی صنعت
آذربایجان شرقی**

◀ صفحه ۴-۳



**پایه اصلی کار
خیری را مادرم
بنانگذاشت**

◀ صفحه ۱۰-۸



**گروه صنعتی
پارس ساختار و آغاز
فعالیت در کشت
گلخانه‌ای**

◀ صفحه ۱۴



- ۲..... یادداشت سردبیر
- ۵..... پویش هر هفته الف ب ایران امید بخش و دلگرم کننده است
- ۵..... دادگستری آذربایجان شرقی از تعطیلی ۵۵ واحد تولیدی جلوگیری کرد
- ۶..... کرونا تمام دانسته‌ها و داشته‌های صنعت هتلداری را به چالش کشید
- ۷..... کرونا و تاثیر آن بر صنعت هتلداری و توریسم
- ۱۱..... خداحافظ؛ ای داغ بر دل نشسته
- ۱۳..... آغاز عملیات احداث واحد تولید ورق‌های فولادی به روش نورد سرد
- ۱۵..... یلدا بهانه‌ای برای تجدید خاطرات شیرین گذشته
- ۱۷..... گزارش تصویری
- ۱۹..... آخرین کتابی که خوانده‌اید را با ما به اشتراک بزارید
- ۲۱..... اخبار کوتاه
- ۲۳..... کشت گلخانه‌ای مدرن جهش تولید و استغال پایدار
- ۲۵..... چگونه می‌توان در بورس سرمایه‌گذاری کرد
- ۲۶..... اصول و ارکان قراردادها
- ۲۷..... باعچه بان؛ آموزگاری که دنیای سکوت کودکان ناشنوا را شکست
- ۲۹..... مقاله

■ مدیر مسئول: نسیم نواده ایذر

■ سردبیر: حید خوش زرع

■ طراح: سمیه صفر خانلو

■ همکاران این شماره: لادن جمهوری، فرشته سپهری

مهدى رزاق زاده، رضا اسماعیل زاده

■ شماره تماس: ۰۴۱-۳۱۶۶

■ آدرس: تبریز، چهار راه آبرسان، دپارتمان اداری هتل گسترش

یادداشت سردبیر

چون تو را نوح است کشتیبان ز طوفان غم مخور

از ابتدای سال جاری که با ویروس منحوس کرونا درگیر هستیم و این بیماری با موج های مختلف مسئولان و مردم را غافلگیر می کند و در فصل خزان دویاره این غول بیماری بلند شد. پاییز امسال برایمان درد فراق و هجران عزیز داشت، حاج رحیم فتحی مدیر حراست گروه صنعتی پارس ساختار و یادگار روزهای جبهه و جنگ در آخرین روزهای آبانماه برای آخرین بار با ما خدا حافظی کرد و رفت و ما ندانستیم که این آخرین خدا حافظی ما با حاج رحیم بود... مطابق برنامه سال های اخیر در آبان ماه پاییستی در بیستمین نمایشگاه بین المللی صنعت برق ایران و آذر ماه در هفدهمین نمایشگاه بین المللی متافو ایران شرکت می کردیم اما وضعیت قرمز کرونایی در کشور منجر به حذف این دو نمایشگاه شد و امید است با بهبود اوضاع در تاریخ های جدید برگزار شود ولی در گروه صنعتی پارس ساختار همواره در بی همه مشکلات و سختی های پیش روی، امیدواری و پشتکار یک اصل فراموش نشدنی است و با انکا بر همین اصل است که در بحبوحه همه مشکلات ریز و درشتی که اقتصاد و تولید در کشورمان با آن درگیر است شرکت های وابسته به گروه صنعتی پارس ساختار در مدار تولید و پیشرفت و برنامه ریزی برای توسعه هستند.

برنامه توسعه ای شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز برای تولید ورق سرد که توضیح مفصلی از آن را در این شماره خواهید خواند، افزایش پروژه های شرکت پارس ساختار و تلاش همکاران عزیزمان در شرایط سخت جوی برای ادامه عملیات احداث خطوط انتقال که گوشش ای از تصاویر تلاش این همکارانمان را در صفحه گزارش تصویری میهمان نگاه گرم شما کرده ایم، برنامه ریزی عملیاتی برای گذر از بحران کرونا و صنعت گردشگری در هتل گسترش، ارتقاء توان شرکت آشنارام برای حضور قدرمند در بازارهای داخلی و برنامه ریزی برای بازارهای بین المللی، برنامه توسعه ای افزایش ظرفیت تولید در ذوب نورد تو انارام و برنامه ریزی برای راماندزی شرکت کشت و صنعت مانارام جهت کشت هیدرопونیک همه و همه نشان از امید و خود باوری در رأس مدیریت گروه صنعتی پارس ساختار دارد و این روحیه و تلاش پاییستی در تک تک کارکنان این گروه جاری و ساری باشد تا با تکابه حمایت و عنایت حضرت باری تعالی بتوانیم روزهای بهتری را در ادامه برای ایران اسلامی و خانواده بزرگ گروه صنعتی پارس ساختار در کنار هم رقم بزنیم.

چه خوش است که در این روزها این بیت از شعر حضرت حافظ رایشتر زمزمه کیم ای دل ار سیل فنا بنیاد هستی بر کند چون تو را نوح است کشتیبان ز طوفان غم مخور

با احترام
وحید خوش زرع

کاش میشد بود و دید تاریخ این روزهای بزرخی را چگونه روایت خواهد کرد. همین دقایق گنجی که مارادری نظمی جهان غوطه ور ساخته و مات و میهوت چشم به آینده ای در غبار، نفس هایمان را شماره می کنیم. همین روزهای لعنتی که کرونا روی تمام جنگ های ثبت شده در تاریخ را سفید کرده و قفسی ساخته است به وسعت جهان، طرفه آنکه اگر بخت یاری کند و جناب کرونا دست از سرمان بردارد و....

بگذریم اصلا بگذار از این درد رسیده رویا بسازیم، بگذار دمی بیاسایم از شر معاملات مجھول جهان و ایسم هایی که عمری به پا بستیم و هیچ روزنی در هیچ افقی برایمان نگشود.

بگذار آزاد رهاتها پروردگار را یاد و چهانی را تصور کنیم بی جنگ و گرسنگی، بی خشم و عداوت و براز اثار و آینه و صدای خوش یا کریمان ایوان خانه مادر بزرگ

بگذار در این تب داغ جانسوز به دری چوبی بیندیشیم رو به اناهستانی بزرگ که به قول مشیری پر باشد از رقص چلچله و ترنم جوییار زلال

آری روزگار سختی است روزگاری که اقتصاد هم به مانند ارتباط انسان ها به انزوا رفته و البته اقتصاد نحیف کشور ما که در زیر چرخهای تحریم و مدیریت های ناکارآمد خیلی وقت پیش به انزوا رفته بود اکنون نحیف تر شده است.

در این میان و لایه لای اخبار ناخوش در پاییزی که آدم هایه جای برگ ها یکی یکی به زمین افتادند می توان باز هم امید داشت.... شاید برای همین هم خدا میگوید «ما انسان را در رنج آفریدیم» و البته در پس این جمله، صدها براز امید صحبت شده و اینکه چرا باید امید به آینده را فراموش نکنیم و از آن دست برنداریم، زندگی ما سرشار از فراز و نشیب هاست. زندگی می تواند هم مرگ پیش پای ما بگذارد و هم تولد، هم بیماری و مشکل و هم موفقیت، هم تلحی و هم شیرینی در همه حال مهم این است که از امید به آینده دست برنداریم و برای همین این است که در قرآن مجید دوبار تأکید شده که «آن مع العسر يسرا.....»

امید به آینده به ما کمک می کند تا هر مانعی را موقعیت و امکانی برای رشد و پیشرفت ببینیم، به این ترتیب هر چالشی که پیش روی ماقرار می گیرد را فرصت و موقعیتی خاص می بینیم.

بدون امید با اولین شکست یا هر وقت کارها خوب پیش نمی روید به راحتی دست از کار می کشیم. امید به آینده به ما کمک می کند تا نقشه های گوناگونی بکشیم و آن ها را پیش ببریم، امید به ما اجازه می دهد انقدر پذیر شویم، وقتی شکست می خوریم ادامه دهیم و از اشتباهاتمان درس بگیریم امید به آینده، بهترین فرصت برای تغییر و رشد است.

همدلی مجلس و دولت برای بالندگی صنعت آذربایجان شرقی



آذربایجان شرقی از گذشته دور مهد صنعت و تجارت بوده و قرار گرفتن آن در دروازه ایران با اروپا و مجاورت با جاده ابریشم، شاهدی بر این ادعای است و حال مجلس و دولت برای شکوفایی صنعت این خطه همگام و همدل شده‌اند.

وجود بزرگترین بازار مسقف جهان با قدمت چند صد ساله، ورود تکنولوژی‌های نوین صنعتی آن زمان در کمتر از ۵۰ سال گذشته وجود کارخانجاتی مثل تراکتورسازی، ماشین‌سازی، ایدم، چرخشگر، بلبرینگ‌سازی، کارخانه‌های مختلف فولاد، پتروشیمی، پالایشگاه، نیروگاه و سایر کارخانجات مادربرخی با قدمت ۲۵ ساله، وجود راه‌های دسترسی جاده‌ای بین المللی، ریلی و هوایی در آذربایجان شرقی، همواره توجه سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را به حضور در این استان مرزی جلب کرده است.

با این سابقه تاریخی وجود زیرساخت‌های لازم و نیازهای انسانی مورد نیاز ماهر، عزم دولت و مجلس برای راهاندازی سریع تر و موثر تر سرعت ریل توسعه در آذربایجان شرقی باستانی دوچندان شود. در سفر دو روزه وزیر صنعت، معدن و تجارت به آذربایجان شرقی جلسات، بازدیدهای مختلفی انجام شد که در این دیدارها، نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی نیز نکات مورد نظر خود در خصوص بهبود شرایط صنعت و تجارت آذربایجان شرقی را مطرح کردند.

رامی‌پذیرم اما این مساله تنها مربوط به آذربایجان شرقی نیست. رزم حسینی نقش آذربایجان شرقی در صادرات غیرنفتی را بسیار مهم خواند و با اشاره به همسایگی این استان با چند کشور، افزود: اخیراً نشستی در وزارت‌خانه برگزار شد و مقرر گردید این استان و شهر صنعتی و تجاری تبریز به عنوان مرکز صادرات به جمهوری‌های آذربایجان و ارمنستان تعیین شود تا صادرات ایران به این دو کشور و فقیاز سهل تر و سریع به انجام برسد. وی اضافه کرد: ۱۶ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در حوزه مس آذربایجان شرقی انجام شده و در موضوع نفلین سینیت نیز کارهای خوبی انجام شده است.

مشکلات گمرکی یکی از چالش‌های فعلی بخش صنعت نماینده ولی فقیه در آذربایجان شرقی و امام جمعه تبریز، مشکلات گمرکی را یکی از جدی‌ترین دغدغه‌های تولیدکنندگان و چالش‌های فعلی بخش صنعت دانست و گفت: امیدواریم با توجه به انباست دراز مدت برخی مواد اولیه مورد نیاز تولیدکنندگان در گمرکات کشور، هماهنگی هرچه بیشتر وزارت اقتصاد و دارایی و وزارت صمت به چنین مشکلاتی پایان دهد.

حجت الاسلام والملسمین آل هاشم با اشاره به سابقه درخشناد آذربایجان شرقی در حوزه تولید و صنعت اضافه کرد: انتظار داریم با تدبیر وزارت صمت تمامی فرآیندهای مربوط به فرآوری مس همچون ذوب با راهاندازی کارخانه ذوب و سایر بخش‌های مورد نیاز در صنایع پایین دستی در همین استان ایجاد شود. وی یادآوری کرد: در زمان وزارت آفای رحمانی، پیگیری‌های خوبی در این زمینه وجود داشت که امیدواریم در دوره مدیریت جدید وزارتخانه نیز مورد توجه قرار گیرد.

قول وزیر صمت برای توجه بیشتر به آذربایجان شرقی

علیرضا رزم حسینی وزیر صنعت، معدن و تجارت در سفر دو روزه به آذربایجان شرقی و دیدار با فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان این استان با بیان اینکه آذربایجان حق بزرگی بر گردن ایران دارد و در این خطه برای تمامیت ارضی کشور خدمات بزرگی ارائه شده است تاکید کرد: روزگاری تبریز قطب صنعتی کشور و شاهرگ حیاتی صادرات به اروپا به حساب می‌آمد که البته هنوز هم مرکز مهمنم صادرات کشور است. صنعت آذربایجان شرقی بعد از انقلاب هم با فراز و نشیب‌های بسیاری روبرو بوده و در شرایط تحريم نیز صنعت منطقه بی‌آسیب نمانده است. با توجه به اهمیت آذربایجان شرقی، به طور حتم نسبت به این استان توجه بیشتری خواهیم کرد و در عمل این موضوع را نشان خواهیم داد.

علیرضا رزم حسینی با اشاره به توانمندی بالای بخش خصوصی آذربایجان شرقی در بخش فولاد افزود: متأسفانه طی سال‌های اخیر شاهد وجود تبعیض‌ها در فولاد کشوریم و باید جنگ تمام عیار در قبال رانتهای ایجاد شده در این بخش آغاز شود که طی ماههای اخیر اقداماتی در این زمینه به انجام رسیده است. وی تقویت زنجیره اقتصاد فولاد کشور را جزو برنامه‌های اولویت دار وزارت صمت اعلام و اضافه کرد: باید به گونه‌ای در این بخش برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری شود تا مصرف کننده متحمل ضرر و زیان و ظلم نشود که البته این برنامه‌ها باید مرحله به مرحله پیش بروند.

وزیر صمت به قابلیت‌های بزرگ آذربایجان شرقی در حوزه صنعت و به خصوص معدن اشاره کرد و گفت: اینکه عنوان می‌شود عصاره معادن این استان به جاهای دیگر می‌رود و نخاله‌های آن مال این استان است

◀ خط تولید گیربکس و سمند افتتاح شده در تبریز رها شده است منادی رئیس کمیسیون آموزش مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم تبریز گفت: اولین صنایع مادر کشور در حوزه‌های مختلف صنعت، باروت سازی، سماورسازی، کبریت سازی در آذربایجان شرقی ایجاد شده است و در گذشته جایگاه صنعتی اول و دوم کشور را در اختیار داشته ولی اکنون جایگاه شایسته‌ای را ندارد.

علیرضا منادی تاکید کرد: استان ۴۰ تا ۵۰ درصد مس، ۳۰ تا ۴۰ درصد طلا کشور را دارد و قطب اول چرم به حساب می‌آید اما بهره‌مندی و حمایت از آن‌ها برای توسعه منطقه انجام نمی‌شود. وی همچنین یادآور شد: خط تولید گیربکس و سمند در تبریز افتتاح شده ولی رها شده در واقع ۱۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در استان بی‌ثمر مانده است.

◀ برای توسعه صنعت و معدن باید نقشه راه وجود داشته باشد پژوهشکاران نایب رئیس سابق مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم تبریز اسکو و آذرشهر گفت: برای توسعه صنعت به خصوص در بخش معدن باید نقشه راه وجود داشته باشد تا بتواند راه را روشن کند. وی اظهار کرد: در صنعت و معدن ناهمنگویی وجود دارد هر کسی راهی و پیشنهادی ارائه می‌دهد. بر این اساس وزارت‌خانه باید نقشه راه داشته و مسیر را روشن کند، مطالعه علمی دقیق کارشناسی در این خصوص لازم است، سپس دست به دست هم دهیم تا کارها را به پیش ببریم.

◀ شهرک صنعتی مس و مس سونگون از محورهای توسعه استان است

دهقانی عضو کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم ورزقان نیز گفت: شهرک صنعتی مس و مس سونگون یکی از محورهای توسعه استان و کشور محسوب می‌شود. وی ادامه داد: ذخیره ۱۶ میلیون تنی قابل برداشت معادن مس سونگون می‌تواند افزایش یابد و یکی از محورهای توسعه استان صنعت مس است.

◀ آذربایجان شرقی با سه کشور همسایه است ولی سهم تجارت این استان بسیار کم می‌باشد

نماینده مردم شهرستان شبستر در مجلس شورای اسلامی هم گفت: معادن مس چشممه کنان ۱۰ سال است بلا تکلیف مانده است که برای آن علت پیدا نکردم، بر این اساس بخش خصوصی باید پاسخگو باشد که سهم ما از معادن آذربایجان شرقی چقدر است. راستی همچنین بی‌آور شد: آذربایجان شرقی با سه کشور همسایه است ولی سهم تجارت این استان بسیار کم می‌باشد که نسبت به این موضوع نیز باید تدبیر لازم انجام گیرد.

◀ غول بروکراسی صنعتگر را با مشکل مواجه کرده است نماینده مردم شهرستان‌های مراغه و عجب‌شیر نیز گفت: غول بروکراسی صنعتگر را با مشکل مواجه کرده براین اساس صنعتگر لنگ خواهد زد. علیزاده همچنین تاکید کرد: شهرستان مراغه قدمت بسیار بالایی دارد ولی به لحاظ صنعت عقب مانده و به لحاظ اشتغال نیز با مشکل شدید مواجه هستیم. وی ادامه داد: شهرک صنعتی شماره ۲ باید در این شهرستان ایجاد تا امکان سرمایه‌گذاری و اشتغال مهیا شود.

◀ تکمیل مگاپروژه‌های آذربایجان شرقی تا پایان دولت دوازدهم در اولویت است

استاندار آذربایجان شرقی گفت: تکمیل مگاپروژه‌های استان مانند ذوب مس و نفلین سینیت تا پایان دولت دوازدهم در اولویت برنامه‌های مدیران استان قرار دارد و توسعه استان باید در حد شایستگی اش اتفاق بیفتد. محمدرضا پورمحمدی، با بیان اینکه کارهای مهمی در حوزه صنعت و تولید استان انجام شده و کارهای مهمی هم پیش رو است، افزود: در این زمینه مذاکرات خوبی با وزارت صمت انجام شده است و امید است در مدت باقی مانده از فعالیت این دولت نتایج مثبتی حاصل شود.

استاندار آذربایجان شرقی از توجه ویژه وزارت صمت به نقش این استان در توسعه صادرات به کشورهای همسایه قدردانی کرد و ادامه داد: در مدت کوتاهی که از تصدی رزم حسینی بر وزارت صمت می‌گذرد کارهای بسیار موثری انجام شده که ترجیح کالاهای دپوشده در گمرکات کشور از جمله این اقدامات است.

◀ بخش خصوصی باید یک خودروسازی مستقل در آذربایجان شرقی داشته باشد

میرتاج‌الدینی نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و نماینده مردم تبریز اسکو و آذرشهر در مجلس شورای اسلامی گفت: بروکراسی و بخش‌نامه‌های متعدد باید کاسته شود تا روند امور تسريع یابد. حجت الاسلام والمسلمین سید محمد رضا میرتاج‌الدینی همچنین اظهار کرد: تبریز و آذربایجان قطب خودروسازی است و باید از این ظرفیت استفاده مناسبی شود. وی تاکید کرد: بر این اساس انتظار داریم بخش خصوصی هم باید یک خودروسازی مستقل در استان داشته باشد.

◀ نفلین سینیت سراب و قراردادی که معطل مانده است

فرهنگی سخنگوی هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم تبریز اسکو و آذرشهر گفت: معادن نیاز به ساماندهی دارند و در حوزه‌های معادن به خصوص معادن طلامشکلات زیادی وجود دارد. محمد حسین فرهنگی همچنین با تاکید بر لزوم نظرارت بر قیمت کالا در بازار تاکید کرد: نگرانی‌هایی در مورد نظرارت در بازار وجود دارد و در موضوع روغن خوراکی نیز با مشکل رو به رو هستیم. وی همچنین با اشاره به انعقاد قرارداد نفلین سینیت و انجام کارهای مربوط به این موضوع گفت: کاری که انجام شده و قراردادی که به امضا رسیده چرا معطل مانده، گیر کار گلست؟

◀ ساخت واحدهای صنایع پایین دستی در استان مطالبه ماست

متفسر آزاد عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم تبریز و اسکو و آذرشهر گفت: نگرانی جدی نسبت به معادن در استان وجود دارد ساماندهی معادن و ساخت واحدهای صنایع پایین دستی در استان مطالبه ماست چون بیشتر در استان خامفروشی می‌شود که حاشیه های بیشتری ایجاد می‌کند. وی همچنین اظهار کرد: در حوزه صنایع بزرگ وقتی رسیده که دوباره آذربایجان شرقی به سمت سرمایه‌گذاری های صنایع بزرگ حرکت کند. وی ادامه داد: تحرک در بخش خصوصی لازم است و از طرفی هم ثبات ضروری است تا سرمایه‌گذاران جرات برنامه‌ریزی برای سرمایه‌گذاری در استان را داشته باشند.

دادگستری آذربایجان شرقی از تعطیلی ۵۵ واحد تولیدی جلوگیری کرد



رئیس کل دادگستری آذربایجان شرقی گفت: این مجموعه با تشکیل جلسات متعدد اقتصاد مقاومتی از تعطیلی قطعی تعداد ۵۵ واحد تولیدی و صنعتی در استان جلوگیری کرده است.

موسی خلیل‌الله‌ی بر اهتمام ویژه قوه قضائیه در کمک به واحدهای تولیدی و به تبع آن ایجاد اشتغال در کشور و استان اشاره کرد و افزود: اگر چنانچه دادگستری آذربایجان شرقی برای جلوگیری از واحدهای فوق وارد عمل نمی‌شد، حجم انبوهی از بیکاران این واحدهای ورشکسته به سطح جامعه سرازیر می‌شدند که تبعات اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن بسیار وسیع تر و شاید غیر قابل جبران بود.

وی با بیان اینکه دستگاه قضائی تلاش دارد در جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی و بیکاری کارگران و همچنین زمینه‌سازی برای اشتغال افراد جدید نقش موثر ایفا کند، اظهار داشت: مداخله و حمایت دادگستری آذربایجان شرقی از واحدهای ورشکسته موجب بازگشت آن‌ها به چرخه تولید شده و تمامی این واحدها هم اکنون در حال تولید و فعالیت هستند.

خلیل‌الله‌ی ادامه داد: از این واحدهای مشکل دار استان تعداد ۱۷ واحد تولیدی که متسافنه و روشکست شده بودند، با تلاش و مدیریت ستاد اجرایی اقتصاد مقاومتی در دادگستری آذربایجان شرقی مشکلاتشان حل و وارد چرخه تولید شده‌اند.

وی با تأکید بر اینکه نباید اجازه دهیم حتی یک واحد تولیدی تعطیل شود، یادآور شد: هر چند تعدادی از واحدهای تولیدی شاید با مشکلات مدیریتی مواجه باشند، اما اگر مدیری تخلف کرد باید به صورت جداگانه به این موضوع رسیدگی و با مدیر

خطابی برخود کرد و این موضوع نباید زمینه ساز تعطیلی واحدها شود.

خلیل‌الله‌ی با اشاره به ابلاغ سند توسعه قضائی کشور توسط رئیس قوه قضائیه و تاکید مقام رهبری بر این سند، گفت: سند توسعه قضائی با توجه به پشتونه کار کارشناسی عظیم، تمها یک برنامه عادی نبوده و سندی راهبردی بوده که در کنار آن برنامه‌های متعدد در حوزه‌های مختلف اجرا خواهد شد. وی اضافه کرد: با اجرایی شدن سند توسعه قضائی تا سال ۱۴۰۲ بدون تردید شاهد تحولات بزرگ در راستای حفظ حقوق عامه و اشخاص و آزادی‌های مشروع خواهیم بود.

رئیس کل دادگستری آذربایجان شرقی با بیان اینکه از جمله راهبردهای ارائه شده در این سند حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری‌های مشروع است، افزود: از زمان مدیریت آیت‌الله رئیسی در قوه قضائیه، در خصوص مبارزه با مظاهر فساد، مفاسد اقتصادی و حوزه اداری اتفاقات خوبی افتاده که از طریق رسانه‌ها به اطلاع مردم رسیده است.

خلیل‌الله‌ی گفت: در کنار مبارزه با مظاهر فساد، ایجاد زمینه برای تولید و اشتغال جزو برنامه‌های راهبردی قوه قضائیه بوده و بر این اساس ستاد اجرایی اقتصاد مقاومتی در دادگستری استان‌ها تشکیل شده و با همکاری همه حوزه‌ها فعال بوده و جزو ستادهای موفق کشور است.

پویش هر هفته الف ب ایران امیدبخش و دلگرم کننده است



نماینده ولی فقیه در آذربایجان شرقی و امام جمعه تبریز در دیدار با مدیران صنعت آب و برق استان ضمن قدردانی از وزیر نیرو، پویش هر هفته الف ب ایران را برای مردم دلگرم کننده و امیدبخش توصیف کرد. حاجت الاسلام والمسلمین محمدعلی آل هاشم اظهار کرد: هر آدم منصفی گواهی می‌دهد که پس از انقلاب اسلامی در حوزه خدمت رسانی از جمله آب، برق و گاز خدمات وسیعی در اختیار مردم در دورترین نقاط کشور قرار گرفته است.

وی همچنین به برخی چالش‌های موجود در حوزه آب و برق اشاره کرد و از مدیران مربوطه خواست پیش‌بینی‌های لازم را برای ایام اوج مصرف آب و برق به عمل آورند تا مشکلی برای مردم در این ایام پیش نیاید. نماینده ولی فقیه در آذربایجان شرقی در عین حال از مردم خواست با مدیریت مصرف آب، برق و انرژی مسئولان را در انجام وظایف محله یاری کنند. وی با اشاره به برخی اقدامات ارزنده شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان شرقی از جمله آزادسازی قابل توجه حريم و بستر رودخانه‌ها با استفاده از ماشین‌آلات و امکانات دستگاه‌های اجرایی، افتتاح سدهای حاجیلر چای و کلغان، بر ضرورت انتقال آب ارس به تبریز و شمال شرق دریاچه ارومیه، تامین برق مورد نیاز صنایع و پیگیری خط آبرسانی تبریز تاکید کرد.

رئیس شورای هماهنگی صنعت آب و برق آذربایجان شرقی در این نشست گزارش مشروحی از اهداف وزارت نیرو در قالب پویش هر هفته الف ب ایران ارائه داد. یوسف غفارزاده گفت: این پویش به ابتکار وزیر نیرو برای افتتاح پروژه‌های صنعت آب و برق مطرح شده است و هر هفته بزرگ‌ترین پروژه‌های صنعت آب و برق در استان‌های مختلف به بهره‌برداری می‌رسد.

وی اعلام کرد: در سال گذشته طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده ۲۲۷ پروژه با ۳۳ هزار میلیارد تومان در کشور به بهره‌برداری رسید و در سال جاری نیز قرار است ۲۵۰ طرح با ۵۰ هزار میلیارد تومان با ۱۰ هدف بزرگ به بهره‌برداری برسد.

نسیم نواده ابازر
عضو هیات مدیره هتل گسترش

کرونا تام دانسته ها و داشته های صنعت هتلداری را به چالش کشید



باید از انواع گردشگران یا مسافران از قبیل مسافران کاری، مسابقات ورزشی و توریسم پزشکی بهره برد که مسلمان برنامه ریزی در این امر می تواند در حیات هتل نقش بسیار مهم و به سزاگی را ایفا نماید. امری که گرفتاری به روزمرگی معمولاً مدیران را آن غافل می نماید. ضمن اینکه سهم اندک ورزش استان از مسابقات و لیگ های کشوری که محدود به فوتبال می شود این برنامه ریزی را سخت تر می نماید. آنچه باید امروز آن را با جدیت و اهمیت بررسی کرده و جوانب آن را بسنجیم و تهدیدات ناشی از آن را به فرصت تبدیل نماییم شناسایی تاثیرات و آموزه های یک اپیدمی و فرصت هایی است که در چنین شرایطی برای مجموعه ای مانند هتل بوجود می آید. مسلمان مدیریت هزینه ها و دقت در نحوه و محل اعمال هزینه ها اولین موضوع قبل تأمل است، مسئله ای که در موقع رونق اقتصادی کمتر اهمیت پیدا کرده و توجه می شود. هتل ها معمولاً با موضوع تامین مواد اولیه روزانه مواجه می باشند که بعض افاسد پذیر هستند لذا دقت در پروسه های مربوط به کاست کنترل می تواند علاوه بر ایجاد یک روند صرفه جویانه در کنترل هزینه های زاید بسیار مشترم باشد. ویروس کرونا بحث بهداشت که همواره سرلوحه تمامی اماکن عمومی علی الخصوص هتل هایی باشد را نیز با یک نگاه نو همراه با ایده پردازی مواجه کرده است که تدبیر در چگونگی رعایت حداکثری بهداشت محیط و فردی می تواند به عنوان یک آزمون و آموزه برای پرسنل و مدیریت هتل در این ایام باشد.

ویروس کرونا با تمام بدی هایش تمام داشته ها و دانسته های هتلداری را به چالش کشیده اما مسلمان فرصت بسیار مناسبی ایجاد کرده است تا صنعت گردشگری با تمام مشکلات پیشین و فعلی، یک بار دیگر شرایط خاص و ویژه ای را تجربه کرده و با امید به آینده ای زیباتر برنامه ریزی نماید.

امید است با اتمام هر چه زودتر این اپیدمی دوباره به روزهای خوش گذشته برگشته و در کنار همه همکاران و پرسنل گرامی هتل به میزبانی از مهمنان و گردشگران بپردازیم که آرمان یک هتل چیزی جز این نمی باشد.

در پایان بر خود فرض می دانم از تمامی همکارانم که در این روزهای سخت با تحمل تمام ناملاحتی ها و سختی ها در کنار هتل خود ایستاده و جانفشانی می کنند کمال تقدير و تشکر را داشته باشم.

صنعت گردشگری و هتل داری که در کشورمان علی الخصوص شهر تبریز نسبت به سایر شهرهای ایران و کشورهای منطقه سهم کمتری در اقتصاد دارد از اواخر سال ۱۳۹۸ و امسال به دلیل شیوع بیماری همه گیر کرونا شرایط حساسی را تجربه می کند. زمانیکه در داخل ایران گردشگری و هتلداری شهرهایی چون مشهد و خارج از کشور در کشورهایی چون ترکیه و امارات که سهم عمده ای از گردش مسافر را دارند با افول مواجه شده است آنگاه تکلیف مناطقی مانند شهر ما که همواره اغلب با مسافران دولتی و صنعتی و تجاری روزگار سپری می کند و سهم کمتری از گردشگری به معنای واقعی را دارد بسیار عیان و واضح و مشخص خواهد بود. البته شاید همین خصوصیت اخیر یعنی عدم واستگی به صرف گردشگران و توریسم غیر تجاری در جای خود می تواند فرصت و نقطه قوت باشد، امانه زمانیکه ویروس کرونا حتی فعالیت های اقتصادی و صنعتی و تجاری را هم با چالش مواجه کرده است.

آنچه مسلم است پیکر و جسم و روح نحیف و خسته هتلداری و گردشگری بیش از هر موجود اقتصادی دیگری از ویروس کرونا آسیب دیده است و همچنانکه این موجود نادیدنی با حمله به دستگاه تنفس قربانیان خود، نفس های آن ها را به شماره انداخته و نهایتاً در برخی موارد جان عزیزان را می ساند، نفس های بی رمق هتلداری را نیز به سخت ترین شرایط خود رسانیده بطوریکه امروزه هتلداری به سختی دم و بازدم را تجربه می کند.

اما به دلیل عدم توجه خاص به صنعت گردشگری و هتلداری در طول سالیان و عدم برنامه ریزی مدون برای این بخش از طرف تمامی دولتها که فقدان وزارت متابع گردشگری تا چند سال اخیر مهمترین نشانه آن است، این صنعت آموخته است که همواره بر روی پای خود بایستد و سعی کند امورات خود را با اتکاء به داشته های خود و شرایط حاکم بر جامعه رتق و فتق نماید و این ایام عرصه مناسبی بود تا این خصیصه بیش از پیش ظهور و بروز پیدا کند.

هتل های تبریز به غیر از ایام گردشگری این منطقه که بخار شرایط آب و هوایی بیشتر به فصل های بهار و تابستان محدود می شود و برخلاف شهرهایی مانند مشهد که از گردشگری مذهبی در تمامی فصول بهره برده و کشورهایی مانند امارات که به خاطر وضعیت آب و هوایی همواره در تمام فصول مقصد گردشگران بوده است در بقیه ایام

کرونا و تاثیر آن بر صنعت هتلداری و توریسم



بیش بینی می شد که ضربت اشغال هتل تا پایان سال ۱۳۹۹ نسبت به سال های گذشته با کاهش ۷۰ الی ۸۰ درصدی مواجه خواهد شد اما روند روزهای اخیر خلاف این پیش بینی ها بود. اقدامات مدیریتی برای گذر از این بحران باعث شده تا در کنار کنترل این بیماری در کشور و درک صحیح مردم از روش های مقابله با این بیماری شاهد روند صعودی رزوه های هتل گسترش نسبت به ماه های قبل باشیم. با تحلیل داده ها به این نتیجه می رسیم که آسیب های کرونا ویروس بر روی صنعت گردشگری و هتلداری به مراتب بیشتر از آسیب های حملات تروریستی و حوادث سال های اخیر می باشد. شاید دلیل آن این باشد که گردشگران از نوع سفر به مناطقی که در آن آمار مبتلایان به بیماری کرونا بیشتر است اجتناب می کنند و نتایج تحقیقات اخیر حاکی از ترجیح گردشگران به طبیعت گردی و سفر به مناطق نزدیک خانه خود می باشد.

نتایج بررسی سیستم رزرواسیون این را نشان می دهد که با وجود ارائه تخفیفات چشمگیر از سوی هتل ها و سایر خدمات گردشگری بسیاری از گردشگران سفرهای تفریحی، کاری و حتی قراردادهای تجاری و کنفرانس های تجاری خود را پس از رزرو و به علت شیوع موج دوم و سوم ویروس کرونا و با توجه به بیانیه سازمان بهداشت جهانی در خصوص تعویق سفرهای غیر ضروری ابطال نموده اند.

در موارد مشابه در زمان شیوع بیماری SARS هتل هایی که در مناطق قرمز قرار داشتند و به فعالیت خود در زمان اوج بیماری ادامه دادند از راهکارهای زیر استفاده کردند:

برخی از هتل ها اتاق های خود را تبدیل به دفتر کار کرده و به ادارات مختلف به صورت ماهیانه اجاره دادند. برخی دیگر به بازاریابی اتاق هتل و رستوران روی آورده و نظافت و ضدعفونی سالیانه را در طول این مدت انجام دادند. تعدادی از هتل ها از آشپزخانه هتل برای ارائه خدمات غذای بیرون بر استفاده کردند.

برخی از هتل ها اقدام به برگزاری دوره های آموزشی برای پرسنل خود کردند. برخی دیگر تعدادی از قسمت های هتل را برای کاهش هزینه های مصرفی مانند هزینه های برق و گاز تعطیل کردند.

در نتیجه تنها راهی که بتوان چنین تهدیدهایی را به فرست تبدیل کرد شناسایی سریع بحران و عکس العمل سریع و منطقی در مقابل آن می باشد.

اولین مورد انسانی کووید ۱۹ توسط منابع رسمی در شهر ووهان چین و در دسامبر ۲۰۱۹ گزارش شد. در ۱۹ فوریه ۲۰۲۰ ایران اولین مورد آلوده به کرونا ویروس را در شهر قم گزارش کرد. گفته می شود این ویروس ممکن است از طریق یکی از بازار گانانی که به چین رفت و آمد می کرد به ایران وارد شده باشد. سپس سازمان بهداشت جهانی (WHO) در سال ۲۰۲۰ در مورد سفر به کشورهایی مانند ایران که در آن تعداد مبتلایان به این ویروس زیاد بود هشدار داد. این هشدار رفته رفته با بیشتر شدن تعداد افراد بیمار در سراسر دنیا و درگیری اکثر کشورهای دنیا بویژه کشورهای اروپایی و آمریکایی با این بیماری بیشتر شد. این دومین باری بود که سازمان بهداشت جهانی به علت یک بیماری ویروسی در مورد سفر دستور العمل های خاصی ارائه می کرد. مورد اول در سال ۲۰۰۳ و به علت شیوع بیماری سارس در تعدادی از کشورهای آسیایی و کانادا بود. اگرچه سازمان بهداشت جهانی هیچ دستوری در خصوص سفر نکردن نداده است ولی ارائه پروتکل های بهداشتی و دستور العمل های سخت گیرانه تاثیر بهسازی در کاهش سفرها در کل جهان داشته است. در بین مردم بیشترین هراس به علت همه گیر بودن بیماری وجود دارد که باعث احساس نامنی در محیط های اجتماعی، تردید در رفتن به سفر و آغاز یک بحران اقتصادی می شود.

بعد از همه گیر بیماری کووید ۱۹ مطالعات زیادی بر روی اثرات منفی این بیماری در صنعت توریسم و اقتصاد انجام گردید. اکثر مطالعات قبلی مشخص می کنند که حوادث مانند درگیری های خلیج فارس (فاستر، ۱۹۹۶) و یا حملات تروریستی ۱۱ سپتامبر ۲۰۰۱ (هرگت، ۲۰۰۴) (کیم و گو، ۲۰۰۳) همیشه تاثیرات منفی قابل توجهی روی صنعت توریسم و حتی اقتصاد جهانی دارند. شیوع غیرمنتظره کرونا ویروس به علت ریزش آمار توریست ها و بازدید کنندگان تاثیرات شدید نامطلوبی بر روی همه هتل های دنیا داشته که منجر به ابطال تعداد کثیری از پروازها، تورها، قراردادها، سفرهای تجاری و رزوهای هتل ها شده است.

بررسی آماری و درصد اشغال هتل گسترش تبریز از ابتدای سال ۱۳۹۹ تا پایان آبان ماه همان سال در مجموع حاکی از افت بیش از ۶۰ درصدی ضربت اشتغال هتل می باشد. با توجه به داده های مسجّل و افت ۶۰ درصدی ضربت اشغال در شروع شش ماهه دوم سال ۱۳۹۹ و بررسی رزوهای روزهای آتی

حاج کریم مردانی آذری خیر بزرگ کشور: پایه اصلی کار خیری را مادرم بنا گذاشت



ستارخان و باقرخان در انقلاب مشروطیت بود. به خاطر برخی اتفاقات، پدر و رشکست می شود و اوضاع مالی خانواده بهم میریزد. کریم پنج ساله بود که پدر دارفانی را وداع گفت و بار سنگین تامین معاش بر دوش مادر افتاد. مادر با خیاطی کردن به سختی مخارج زندگی را تامین می کرد تا سرانجام فرزندان بزرگ تر شدند. کریم وارد بازار کار شد و مخارج خانواده را تامین می کرد، تا جایی که برادرانش به او لقب «جورکش برادرها» را دادند.

حاج کریم مردانی آذری هم اکنون نیز بزرگ ترین و مجهرزترین بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی کودکان ایران را در تبریز بنا نهاده که به زودی افتتاح می شود که ضمن آرزوی طول عمر و عافیت برای ایشان از درگاه خداوند منان توفیق انجام و راه اندازی این پروژه خیریهای ملی را خواهستاریم.

به واسطه اقامت جناب آقای حاج کریم مردانی آذری در هتل گسترش در این شماره از نشریه پانار پای صحبت های این بزرگ مرد خطه آذربایجان نشستیم تا خاطرات ایشان را با هم مرور کنیم. این گفت و گویی جذاب مارا دنبال کنید:

اتفاق هم، یک کار خیر و خدایسنده انجام دهیم، اولین مطلبی که به ذهن من رسید ساختن بیمارستان بود. اما بعد از اندیشه ها و مشورت های زیاد، به این نتیجه رسیدیم که تقویت فرهنگی جامعه، مهم تراز ساخت بیمارستان است، چون با احداث بیمارستان ما می توانستیم به داد کسی برسیم که سالهایی از عمر خود را گذرانده بود و حالا می خواست چند صباحی بیشتر عمر کند، در حالی که در مدرسه، نهال اندیشه پرورش می یابد و قدرت فرهنگی جامعه بالا می رود و در واقع، یک جامعه زنده و سالم می شود. حاج کریم به عنوان یکی از ستارگان این خانواده شناخته شده است که تاکنون میلیاردها تومان از ثروت و دارایی خود را در امور خیریه به ویژه در ساخت مدرسه، بیمارستان و مراکز فرهنگی صرف کرده؛ وی می گوید آنچه خداوند به ما داده و آن را صرف مدرسه سازی می کنیم، کاهی است در مقابل کوه، این پول متعلق به خداست و ماتنها به عنوان واسطه عمل می کنیم. کریم مردانی آذری ۲۰ مهر ۱۳۱۳ در تبریز محله چرنداب دیده به جهان گشود. پدرش از تاجران خوش نام و از همسنگران

هتل گسترش بواسطه سابقه بیش از ۵۰ ساله خود همواره اقامتگاه بسیاری از میهمانان بوده است. افراد زیادی خاطرات متعدد و متفاوتی از اقامت در این هتل به عنوان اولین ساختمان بلند مرتبه شهر تبریز دارند اما بی شک یکی از میهمانان ویژه هتل در سال های اخیر کسی نیست. جز جناب آقای حاج کریم مردانی آذری. کمتر کسی است که نام برادران «مردانی آذری» را نشنیده و با خدمات ارزنده آنان به اقسام مختلف مردم در دورترین و محروم ترین نقاط کشور آشنا نیای نداشته باشد. گویی خداوند کلید خزانه اش را در اختیارشان قرار داده و به آنان توصیه کرده که در این گیر و دار پر پیچ و خم روزگار و زندگی ماشینی اکثربت مردم، به فکر مردم و کودکان و نوجوانان در مناطق محروم باشند.

سالها قبل که خاطرات مرحوم زنده یاد حاج غلامرضا برادر بزرگتر حاج کریم مردانی آذری را می خواندم، نکات قابل توجهی را در آن دیدم؛ آن شادروان زنده یاد انگیزه اصلی خود و برادرانش از ساختن مدارس را چنین عنوان می کرد: «روزی ما سه برادر تصمیم گرفتیم تا به

اروپا شروع کردم و ادامه دادم تا به آمریکا رسیدم. در تهران اولین کسی بودم که در حدود هشت نفر کارمند خانم داشتم، کارهای حسابداری و فاکتورنویسی را انجام می‌دادند. در تهران اولین شرکت بازرگانی بودیم که منشی خانم داشت.

در سال ۱۳۴۷، با خرید زمینی به مساحت سه هزار مترمربع در جاده مخصوص سردهخانه‌ای ساخته و با آوردن ماشین‌های بسته‌بندی از آلمان، کره‌های وارداتی هلندا را بسته‌بندی می‌کردیم. این جا بود که با ثبت تجاری (برند) «کره‌ی البرز»، تجارت کرده را در دست گرفتیم و روزی صد تن کره بسته‌بندی می‌کردیم.

◀ از آن دوران چه خاطراتی دارید؟

خب در آن زمان که کره وارد می‌کردیم اتفاقات زیادی برایمان افتاد، یک بار تمام اجنباسمان راضبیط کردند. آن زمان گمرک جنس قاچاق که توقيف می‌کرد پنجاه درصدش را برای خودش برمی‌داشت. با اداره گمرک در گیر شدم. سرو صدای این قضیه به دربار رسید. از آن جا با عالی خانی (وزیر اقتصاد وقت) تماس گرفتند و پیگیر قضیه شدند. عالی خانی کمیسیونی تشکیل داد و متوجه شدند گمرکی‌ها به خاطر پنجاه درصدی که سهم خودشان می‌شد، اینجا پرونده‌سازی کرده بودند! و مابه حقمان رسیدیم، از آن به بعد کارمان بیش از قبل توسعه پیدا کرد و من بیشتر خارج از ایران بودم.

◀ بعد از انقلاب وضعیت تجارت شما چگونه بود؟

انقلاب که شد همه به ما می‌گفتند اعتبار بانکی بین المللی LC باز نکن، اوضاع مملکت خوب نیست. ما هم گفتیم اعتبار باز می‌کنیم، جنس می‌آوریم، اگر مردم پول داشتنند می‌دهند، اگر نداشتنند از همین‌ها پرداخت می‌کنیم. ما پولمان را از همین مردم به دست آورده‌ایم. در نهایت برای پنج هزار تن اعتبار باز کردیم، بعد از انقلاب اجنباس به ایران آم، ولی دولت، سردهخانه را با تمام اجنباس از ما تحويل گرفت و ما ییگر اجازه دسترسی نداشتیم. اختیارش را دست اداره‌ی تهیه و توزیع مواد غذایی دادند و در تمام ایران پخش کردند و فروختند و به ما هیچ چیزی ندادند. رفتیم اعتراض کردیم تا اینکه یک سال بعد مرحوم آیت الله مهدوی کنی نخست وزیر وقت، بسیار پیگیری کرد و تمام پول مارابر گرداند. البته خیلی طول کشید تا به اینجا رسید، چون اوایل به من می‌گفتند پدرت رو در می‌آوریم، این پول‌ها رو از کجا آوردی؟

◀ سپس به آمریکا رفتید و لی هیچ‌گاه اقامت نگرفتید؟

بله، در آمریکا دویاره از صفر شروع کردم. آن زمان اصلاً امکان بردن سرمایه نبود، دسترسی به ارز وجود نداشت. در این سال‌ها تقریباً همه جا بودم؛ لس آنجلس، نیویورک، چهار یا پنج سال پاریس و در حدود سه سال در اتریش. همه‌ی این کشورها به من اقامت داده بودند، ولی همه را باطل کردم. هنگام کنسل کردن اقامت مامور فرانسوی به شدت عصبانی شده بود و می‌گفت مردم التماس می‌کنند تا اقامت بیگرنده و تو امیدی باطل می‌کنی؟!» من ایرانی بودم، ایرانی هستم و به ایرانی بودنم نیز افتخار می‌کنم.



◀ جناب آقای مردانی آذری سپاس از فرصتی که در اختیار نشریه پانار گذاشتید، لطفاً از اولین دوران ورودتان به بازار کار بفرمایید.

سلام به همه خوانندگان نشریه پانار، مدتی بعد از فوت مرحوم پدر، مادرم گفت تو سر کار برو و خرج خانه را تامین کن، بعدها برادر بزرگت غلامرضا کار می‌کند و تو درس می‌خوانی. اولین شغل من مقابل مصالی فعلی تبریز شاگردی در چلوکبابی نوبهار بود. آنچا متعلق به دایی من بود. از ساعت شش صباح تا یازده شب در آنچا مشغول بودم و روزی سه عباسی (واحد پول آن زمان) مzd می‌گرفتم. بعدها به همراه خانواده تهران رفتیم. آنچا هم ده سالی در یک چلوکبابی کار کردم سپس با کمک همان صاحب کارم در چلوکبابی، مرحوم آقای شمشیری مغازه‌ای برای خودم راه اندازی کردم و چندین سال شب و روز در آن مغازه مشغول شدم.

◀ چه شد که از مغازه به تجارت رسیدید؟ از مغازه و اجنباسی که می‌خریدیم تجربیاتی کسب کرده بودم. به طوری که در سال ۱۳۴۰ مابراز اولین بار سفارش خرید خردل را به مقدار صد تن از کشور آمریکا دادیم.

◀ آیا در آن زمان کسی از اقوام یا نزدیکانتان در خارج از کشور زندگی می‌کرد؟

خیر، هیچ کس! ضمناً بازیان انگلیسی آشنا بودیم. دوستی داشتیم به نام حاج آقا کریمی که در خواسته‌هایمان را به انگلیسی می‌نوشت. در آن موقع هم واردات داشتیم و از طرفی هم مغازه را اداره می‌کردم.

◀ حاج آقارسیدیم به سال ۱۳۴۰. شما اولین کار وارداتی خود را از آمریکا تجربه کردید. آیا موفقیت‌آمیز بود؟ بله، بعد از آن مقداری کره از لبنان سفارش دادیم. این کار توسعه پیدا کرد و سال ۱۳۴۱ در طبقه‌ی اول یک آپارتمان دفتر کار گرفتیم، در همان خیابان منوچهری، دویست قدم پایین تراز مغازه خواربارفروشی که داشتم. بعد آنچارا با تمام اجنباسی به شاگرد و اگذار کردم. سال ۱۳۴۲ که واردات توسعه پیدا کرد من به آمریکا رفتیم. البته ابتدا از

◀ اهل سیگار و الکل هم بودید؟

«خدا نکنه! هیچ وقت! همه‌ای این‌ها به نوع تربیت مادر بر می‌گردد. حرف مادرم هنوز هم آویزه‌ی گوشمه. گفتند: میدونی پسر همسایه آدم کشته؟ چرا وقتی عرق نخورده بود کسی رو نکشت؟ اول عرق خورد و بعد (آدم) کشت. کسی که عرق بخوره عقلش زایل میشه. همان یک جمله تو مغز من موند، نه در داخل و نه در خارج از کشور نه سیگار و نه مشروب.

◀ حاج آقا میدونم که اهل مطالعه هم هستید. بیشتر چه کتاب‌هایی می‌خوانید؟

فرقی نمیکنه، هرچی که باشه. من فقط مطالعه می‌کنم که مغزم فعال باشه. اکثر از این‌ها انگلیسی می‌خوانم.

◀ می‌توانید نام بهترین رمانی را که خوانده‌اید و به آن علاقه دارید بفرمایید؟

کتاب که می‌خونی، دیگه عادت می‌کنی. همیشه میخونی. کتاب‌های دیل کارنگی Dale Carnegie مرا نجات داد. ابتدای ورودم به آمریکا کلاffe شده بودم. یک دفعه پشت ویترین با کتاب غصه را متوقف کن، زندگی را شروع کن stop worring, start living شدم. باور کنید این کتاب مرا نجات داد. خیلی افکارم خراب بود، اصلاً نمیدانستم چه باید بکنم. این کتاب را که خواندم تغییر کردم. داستان‌هاییش سرنوشت واقعی مردم و مستند بود.

◀ شما زبان انگلیسی را چگونه آموختید؟ با استفاده‌ی روزمره یا این که در آمریکا به کالج رفتید؟

نه من هیچ کجا کالج نرفتم. (حتی مدرسه‌ی عادی هم نرفتم) در مرحله‌ی اول، همان زمانی که در مغازه‌ی چلوکبابی کار می‌کردم، زبان فارسی را در طول دو سال شبانه به کلاس اکلبر رفتم و کارنامه‌اش را دارم. زبان انگلیسی را هم با لینگاфон یاد گرفتم. شرکتی بود که متن کتاب را بر روی گرامافون ضبط کرده بودند. در مغازه گرامافون را روشن می‌کردم و کتاب را دستم می‌گرفتم. هم گوش می‌کردم و هم می‌خواندم، مشتری راهم راه می‌انداختم. بقیه‌اش راهم با خواندن نامه‌ها یاد گرفتم. نامه‌ها را که میخواندم اگر کلمه‌ای را بد نبودم از دیکشنری استفاده می‌کردم و به این ترتیب راه افتادم. همه‌ای این‌ها کار خداست. فقط خداست که در مغز انسان یادگیری رامی‌گذارد و ما فکر می‌کنیم که از مغز خودمان بیرون آمده است.

◀ و حرف اخر....

من یک متر جا از خودم ندارم و اعتقاد دارم درویش راه رکجا که شب آید سرای اوست، من با خدای خود معامله می‌کنم و اهل تشریفات نیستم.

ما مدرسه را به خاطر دانش‌آموزان می‌سازیم. همواره به همکارانم تاکید می‌کنم مبادا کم کاری، کم توجهی به مسائل فنی و عدم رفع مشکلات، باعث بروز خسارات جبران ناپذیر به دانش‌آموزان شود. مسئولین محترم هم مسیرگشایی کنند تا سرمایه‌گذاری لازم از سوی مادرم این حواله‌ها را می‌نوشتم. به این ترتیب، مادرم اصل و پایه‌ی کار خیر را بنا گذاشت.

◀ چگونه و از چه زمانی کارهای خیریه‌ای را آغاز کردید؟

پایه‌ی اصلی کار خیری از مادر شروع شده است. من در خیابان منوچهری، کوچه‌ی ارباب جمشید، مغازه‌ی خواربارفروشی داشتم. شبها همان‌جا می‌خواهیدم. زمستان‌ها مادرم می‌آمد و می‌گفت حواله‌ها را بنویس. در زمان قدیم، به بی‌بضاعت‌ها حواله‌ی زغال می‌دادند. در خیابان پامنار حواله‌ی نوشتم و زغال‌فروشی حاجی میر جعفر، حواله‌ها را میان افراد بی‌بضاعت توزیع می‌کرد. هر سال با اصرار مادرم این حواله‌ها را می‌نوشتم. به این ترتیب، مادرم اصل و پایه‌ی کار خیر را بنا گذاشت.

خدا حافظ؛ ای داغِ بر دل نشسته...

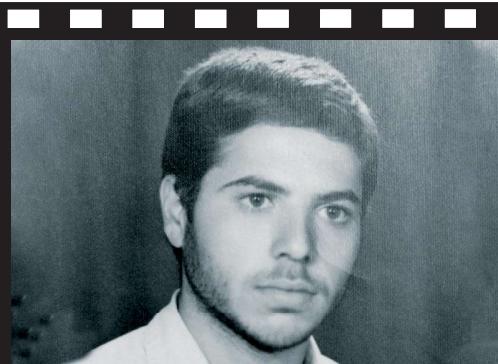
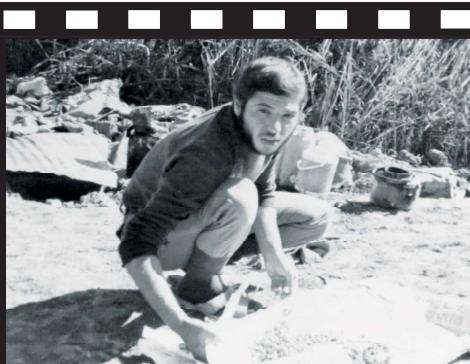


نبودن‌ها و رفتن‌های ناگهانی همیشه تلنگری برای آدمی است تا یادمان باشد که این دنیا و تمام تعلقات آن فانی هستند و انسان باید سعی بر آن داشته باشد که بودن‌های یکدیگر را قدر بداند. اواخر بهمن ماه سال ۱۳۹۸ وقتی خبر از ظهرور ویروس کووید ۱۹ موسوم به کرونا داده شد و اندکی بعد تمامی معادلات بشری دستخوش تغییرات اساسی قرار گرفته و تعریف جدیدی از کلیه امور به وجود آمد کمتر کسی فکر می‌کرد که به مرور زمان دیگر ندیدن دوستان و آشنایان از ملزومات سلامتی قلمداد خواهد شد و صله‌ی ارحام در بدترین شکل که عبارت از دیدار روزانه پدر و مادر می‌باشد فقط خواهد گردید.

کم کم اوضاع غم انگیزتر و دلگیرتر گردید گویا این ویروس منحوس قصد رفتن نداشته و بلکه می‌خواهد بماند و رفتن عزیزانمان را به نظاره بنشیند تا جایی پیش رفت که به خانه فامیل، دوستان و همکارانمان هم رسید و حیات برخی از ایشان را به چالش کشاند. اماده‌دار اشکر که خبر بهبودی اکثر ایشان نوید و امید زندگی را برایمان روشن تر و روشن تر می‌کرد تا اینکه عصر گاه جمعه‌ای دیگر به تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۳۰ خبر درگذشت مردی از تبار نیکی‌ها نفس‌هارا در سینه حبس کرد. همان نفس‌هایی که کرونا برای آن مرد عزیز تنگش کرده بود.

گویا این خبر می‌خواست نفس شنوندگان را هم برای همیشه قطع کند (حاج رحیم فتحی به دیار باقی شتافت و به یاران شهیدش پیوست)

۶ سال اسارت در زندان‌های رژیم بعضی عراق و تحمل سال‌ها درد و ۵۰ درصد جانبازی شیمیایی نشان می‌داد که حاج رحیم مردی سترگ است اما ظاهرا کرونا خوبیان و فداکاران دفاع مقدس را بیش از هر کس دیگری در گیر می‌کرد. حاج رحیم فتحی وند متولد ۱۳۴۲ خطه‌ی سرسیز مغان که مدیریت حراست شرکت ایدم، مدیریت حراست شرکت چرخشگر، مدیریت حراست سازمان انتقال خون استان، مدیریت حراست شرکت تامین قطعات شرکت تراکتورسازی، مدیریت حراست شرکت سایپا آذربایجان را در کارنامه خود داشت، در این سال‌های اخیر افتخار آن را داشتیم تا در مجموعه‌های گروه صنعتی پارس ساختار نیز از تجربیات ایشان بهره ببریم.



که با ایمان و صبر و بردمداری دوران اسارت را سپری و به درجه جانبازی نائل آمده و اکنون به خیل عظیم همزمانش پیوست را تسلیت گفته و برای بازماندگان ایشان صبر جمیل و برای روح آن جانباز و آزاده معزز علو درجات را از بارگاه ایزد منان خواستارم.

محمد رضا غفاری، سرپرست حراست هتل گسترش
صادقت، امانت داری و مردمداری سه خصلت شاخص مرحوم آقای حاج رحیم فتحی بود. بنده به سبب شرایط شغلی و ارتباط نزدیکی که با آن بزرگمرد داشتم به شخصه درس زندگی فرا گرفتم و هنوز هم تاکید ایشان بر حفظ آبروی افراد، امانتداری و مردم داری را درگوشم می‌شنوم. یادش گرامی و راهش پر رهو باد.

احمد محمدی کارمند حراست هتل گسترش
بنده بیشتر از دو ماه توفیق آشنایی با ایشان را نداشتم اما در این مدت کوتاهی که از آشنایی بنده با مرحوم فتحی می‌گذرد انصاف، تدبین، مخلص و با خدا بودن رامی توائم از ویرگی‌های بارز ایشان ذکر کنم که در محل کار سعی داشتند همیشه در برخورد با همکاران جانب انصاف و اعتدال را رعایت کنند. متناسبه ابتلای ایشان به بیماری مجال بیشتر هم کلام شدن با این همکار دلسوز را از ما گرفت و اگر بگوییم که خیلی زود از بین ما رفتند سخن به بیراهه نگفته‌اند.

حمدی مشمول، کارمند واحد حراست شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز

حضور مرحوم حاج رحیم آقای فتحی در راس واحد حراست گروه صنعتی پارس ساختار برای همه ما کارکنان این واحد افتخار بزرگی بود. ما همیشه از این مرحوم موارد کاری را یاد گرفتیم. انسانی وارسته و شریف که همواره به مانند یک بزرگتر به فکر همه ما بود و واقعاً ضایعه نبودن ایشان ضرر بزرگی برای همه ما هست. روحشان شاد و یادشان گرامی

یوسف عبادی، کارمند واحد حراست شرکت پارس ساختار
مرحوم آقای فتحی برای واحد حراست به مثابه یک پدر برای همه ما بود. ایشان به معنی واقعی برای ما یک مدیر و سرپرست بودند و علاوه بر مشکلات شغلی به مشکلات شخصی ما هم رسیدگی می‌کردند. هنوز فقدان حضور حاج رحیم فتحی را باور نکرده‌ایم هر چند که باید در برابر مشیت الهی تسلیم بود.

در ذیل گزیده‌ای از پیام تسلیت و دلنوشته‌های همکاران آن مرحوم برای درگذشت حاج رحیم فتحی را می‌خوانید:

مهندس اباذر، رئیس هیئت عامل گروه صنعتی پارس ساختار
با صدور پیامی فقدان جانگذاز درگذشت آقای حاج رحیم فتحی وند را برخانواده محترم آن مرحوم و همه همکاران گروه صنعتی تسلیت گفتند. در بخشی از پیام ایشان آمده است: خبر درگذشت ناگهانی همکار و برادر عزیزم، جانباز فداکار و آزاده سرافراز مرحوم مغفور حاج رحیم فتحی وند مدیر واحد حراست گروه که به خیل عظیم همزمان شهیدش بیوست، موجب تاسف و تاثر شد.

هر چند که فراق و هجران آن عزیز سفر کرده دور از باور و بسیار سخت و دشوار است، لیکن تقدیر الهی را جز صبر و بردبازی چاره‌ای نیست که همه از خداییم و به سوی او باز می‌گردیم. از درگاه خداوند متعال برای روح بلند آن مرحوم رحمت واسعه و برای خانواده محترم ایشان و همه همکارانم در شرکت های زیرمجموعه گروه صبر و شکیبایی خواهانم.

مهندی رنجبر آذربایجان، مشاور و معاون امور حقوقی و قراردادهای گروه صنعتی پارس ساختار
نبود حاج رحیم در کنار ما هنوز باورنایذیر است اما بشر چاره‌ای جز قبول تقدیر الهی را ندارد. تواضع و نگاه عمیق به موضوعات حوزه تخصص خود و اعتقاد راسخ به حفظ عرض و آبروی افراد از مهم‌ترین خصیصه‌های حاج رحیم بود و همواره خود را متعهد، موظف و مسئول حفظ اعتبار مجموعه‌های گروه صنعتی پارس ساختار و شخص آقای مهندس اباذر می‌دانست.

وحید خوش زرع، مدیر روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار

عظمت و اقتدار ایران اسلامی مرهون همت ایثارگران و دلاوری جانبازان و آزادگان سرافرازی است که بر سر پیمان مانند و در حفظ و پاسداشت ارزش‌های والای اسلامی و انقلابی در سراسر زندگی خویش کوشیدند. آنان که دیروز پیشگامان عرصه نبرد حق علیه باطل بودند و امروز پهلوانان عرصه شکیبایی و اسوه‌های استقامت و تجلی شکوه ایثار گشتدند. ایشان مدیری با تدبیر و اخلاق مدار بودند که چهره همیشه متبسم ایشان از نظر بندۀ و همکارانمان قابی فراموش نشدندی است.

درگذشت جانباز و آزاده گرانقدر مرحوم آقای «حاج رحیم فتحی»



مدیرعامل شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز خبر داد: آغاز عملیات احداث واحد تولید ورق‌های فولادی به روش نورد سرد



مهندس یاریگر افزود: شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز با شروع تولید ورق‌های گالوانیزه، بعنوان اولین و تنها واحد منطقه شمالغرب و هشتمین واحد در کشور اولین گام را در این زمینه برداشت.

در حال حاضر این واحد صنعتی با تولید ورق‌های گالوانیزه ضخیم تا ۳/۵ میلی‌متر جایگاه خود را بعنوان تنها تولید کننده ورق گالوانیزه ضخیم در کشور و حتی منطقه خاورمیانه و اوراسیا ثبت نموده است. وی تأکید کرد: به جرات می‌توان گفت تنها محصولی که از نجیره محصولات فولادی در عرض یکسال گذشته و علیرغم نوسانات اقتصادی و نامایمانت ناشی از آن نه تنها ثابت مانده بلکه کاهش نیز یافته، ورق‌های گالوانیزه ضخیم است و این امر به برکت تولید این ورق‌ها در شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز است و دیگر جذابیت واردات این محصول برای واسطه گران کاملاً از بین رفته و محصول تولیدی شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز تبدیل به نماد توانایی تولید داخل شده است.

مدیرعامل شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز گفت: در راستای اجرائی نمودن این تصمیم اقدامات لازم برنامه‌ریزی و در حال آغاز عملیات احداث آن هستیم. اخذ مجوزهای لازم، انتخاب تکنولوژی، تامین زمین مورد نیاز، تهیه نقشه زیربنایی مورد نیاز، برنامه‌ریزی برای تامین زیرساخت‌هانظیر برق، آب و گاز، عقد قرارداد ساخت سالنهای تولید، خرید ماشین‌آلات از جمله این قدمهایی هست که تا حال حاضر برداشته شده است.

وی ادامه داد: ظرفیت پیش‌بینی شده این واحد ۳۰۰ هزار تن انواع ورق‌های فولادی است که بخشی از آن برای تامین مطمئن مواد اولیه خط گالوانیزه شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز خواهد بود و بخشی دیگر از آن تامین مواد اولیه مورد نیاز واحدهای صنعتی مرتبه استان و منطقه و همچنین ایجاد بستر مناسب برای توسعه صنایع پایین دستی ورق‌های فولادی است.

خطوط پیش‌بینی شده شامل خط نورد سرد، خط اسیدشونی، خط آنیلینگ، خطوط نورد پوسته‌ای (Skin Pass) و خطوط نورد اصلاحی (Corrective line) می‌باشد. زیربنای مورد نیاز ۲۰۰۰۰ مترمربع هست که عملیات عمرانی آن در حال آغاز است و طبق برآوردهای محاسباتی کارشناسان این شرکت، طی دو سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید.

مهندس یاریگر با بیان اینکه شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز با اعتقاد و باور عمیق به توانایی‌ها و پتانسیلهای فنی و نیروی انسانی متخصص داخلی، گام در مسیری سخت و در عین حال شیرین گذاشته است تصریح کرد: در گروه صنعتی پارس ساختار شumarman «پارس ساختار نماد تلاش و ایستایی» و عملمان تلاش جهادگونه در راستای «جهش تولیدی» است. چرا که معتقدیم تنها راه بقاء، استقلال و توسعه و شکوفایی پایدار می‌هن عزیزمان تولید و ایجاد اشتغال است و بس.

مدیرعامل شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز از آغاز عملیات احداث واحد تولید ورق‌های فولادی به روش نورد سرد در این شرکت خبر داد. به گزارش روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار، مهندس یاریگر مدیرعامل شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز با اعلام این خبر گفت: یکی از اولویت‌های سرمایه‌گذاری که وزارت صمت برای آذربایجان شرقی هر ساله، در طول سالیان اخیر اعلام نموده، تولید انواع ورق‌های فولادی بوده است. دلیل این امر هم واضح است، استان آذربایجان شرقی مانند تعدادی از محصولات نظری شیرینی، شکلات، چرم و کفش، صنایع ماشین‌سازی و قطعه‌سازی و ... یکی از قطب‌های تولید محصولات و لوازم خانگی کشور بشمار می‌رود. تولید محصولاتی نظیر انواع آبگرمکن، بخاری گازسوز، کولرهای آبی، اجاق گاز و ... حائز رتبه اول کشور بوده و بیش از ۵۰٪ تولید را به خود اختصاص داده است.

مهندیس یاریگر با اشاره به اینکه ورق فولادی بعنوان اصلی ترین مواد اولیه صنایع لوازم خانگی، ماشین‌آلات کشاورزی، اتاق‌سازی و ورقکاری شناخته می‌شود تصریح کرد: شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز با تشخیص و درک واقعی از نیاز فعلی و همچنین نیازهای آتی استان و منطقه، علیرغم اینکه مدت زمان زیادی از فعالیت این شرکت در صنعت فولاد نمی‌گذرد با یقین و باور به توسعه فعالیتها در قالب تکمیل زنجیره‌های تولید، تصمیم به سرمایه‌گذاری در زمینه تولید ورق‌های فولادی به روش نورد سرد گرفت.

وی گفت: با بررسی وضعیت صنعت فولاد استان و روند طی شده آن در سی سال اخیر می‌بینیم زمان زیادی از آن روز نگذشته که صنعتگران و فعالان صنعت ساختمان استان آرزوی تامین حداقل بخشی از مواد اولیه فولادی مورد نیاز خود را از داخل استان داشتند چرا که این استان از دیرباز بواسطه پیشتابی در توسعه صنعتی کشور یکی از قطب‌های مصرف فولاد کشور بوده است.

مدیرعامل شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز ادامه داد: خوب‌بختانه امروزه با همت و پایمردی سرمایه‌گذاران و فعالین اقتصادی، استان ما در یک بازه زمانی محدود به یکی از قطب‌های تولید کننده انواع محصولات فولادی کشور مبدل شده است. البته این توسعه زیاد موزون نیست و شرکت ما تلاش نموده است بخشی از خلاء محصولات فولادی استان را با تولید ورق‌های گالوانیزه و برنامه‌ریزی برای تولید ورق فولادی پر نماید.

گروه صنعتی پارس ساختار و آغاز فعالیت در کشت گلخانه‌ای

کشت و صنعت مانارام ارس

گلخانه‌سازی نوین و با در نظر گرفتن شرایط اقلیمی و آب و هوایی کشور و الگو برداری از نقشه‌های استاندارد طراحی و رعایت کلیه استانداردهای سازه‌های گلخانه‌ای اروپا و نیز خواباط سازمان نظام مهندسی کشاورزی کشور اقدام به طراحی و تولید سازه‌های گلخانه‌ای چند دهنه‌ای خواهد نمود.

گلخانه‌های هیدرопونیک شرکت کشت و صنعت مانارام ارس مجموعاً ۶۰ هکتار و در ۴ فاز ۱۵ هکتاری اجراخواهد شد. شرکت کشت و صنعت مانارام ارس با جذب مدیران برجسته کشاورزی استان و همچنین با جذب مهندسان مجبوب کشاورزی، مکانیک، برق، عمران در نظر دارد پژوهه را با حداقل ارزیبی و اتکا به نیروهای داخلی اجرا کند. از سویی دیگر برای تامین برخی از ملزمومات از خارج کشور، برترین تامین‌کنندگان تجهیزات گلخانه‌ای سیستم هیدرопونیک جهان جزء لیست تامین‌کنندگان این شرکت قرار گرفته‌اند. در این راستا جلسات متعددی با تامین‌کنندگان، متخصصین، استادان دانشگاه برگزار شده است.

در فاز نخست این مجموعه محصولاتی چون انواع مختلف گوجه فرنگی، خیار، فلفل دلمه‌ای، گیاهان داروئی کشت نموده و به بازار داخل و خارج عرضه خواهد نمود. رویکرد این مجموعه بهره‌وری بیشتر از منابع آبی و حضور در بازارهای جهانی و احداث یکی از بزرگ‌ترین گلخانه‌های هیدرопونیک کشور می‌باشد.

این طرح با استغلال زایی مستقیم ۶۰۰ نفر و غیر مستقیم ۱۰۰۰ نفر همانند سایر طرح‌های اجرایی گروه صنعتی پارس ساختار این مجموعه را بیش از پیش در نیل به اهداف تولیدی و اقتصادی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و تحقق شعار "پارس ساختار نماد تلاش و ایستایی" یاری خواهد نمود.

با کیفیت بیشتری ارائه می‌شوند و امکان صادرات محصولات کشاورزی به خارج از کشور را به وجود می‌آورند.

فضای ایزوله و کنترل شده گلخانه باعث می‌شود نیاز به استفاده از سم کاهش پیدا کند، بنابراین محیط‌زیست نیز از تاثیرات مخرب سوم شیمیایی مورد استفاده در روش کشاورزی روباز در امان می‌ماند. البته باید توجه داشت که تسلط به علم کنترل شرایط در این روش بسیار مهم و حائز اهمیت است.

گروه صنعتی پارس ساختار که طی سال‌های اخیر در عرصه صنایع برق، فولاد، گردشگری و بازرگانی فعالیت کرده است از اواسط سال جاری و بر اساس تصمیم هیات عامل و انجام بررسی‌های کارشناسی، در صنعت کشاورزی و حوزه کشت گلخانه‌ای نیز ورود کرده است.

شرکت کشت و صنعت مانارام ارس به عنوان یکی از شرکت‌های وابسته به گروه صنعتی پارس ساختار با هدف کشت گلخانه‌ای صیفی جات و گیاهان داروئی طی

ماه‌های گذشته تأسیس شد. بر اساس طرح کارشناسی؛ احداث این گلخانه در زمینی به مساحت بالغ بر حدود ۸۵ هکتار در منطقه آزاد ارس اجرایی خواهد شد.

این طرح شامل احداث گلخانه‌های مدرن شیشه‌ای طرح Venlo و تجهیزات جانبی آن با روش کشت هیدرопونیک می‌باشد. واحد تحقیق و توسعه این شرکت با بهره‌گیری از پرسنل کاردان و متخصص و برقراری ارتباط با پیشکسوتان جهانی این صنعت، زمینه بهره‌گیری از جدیدترین روش‌های طراحی گلخانه‌های مدرن و کشت هیدرопونیک را در کشور فراهم نموده است.

در نتیجه شرکت کشت و صنعت مانارام ارس با هدف بومی سازی صنعت

گلخانه‌ها فصل جدیدی را در دنیا کشاورزی مدرن و امروزی ایجاد کرده‌اند. فضایی که شرایط کاملاً مطلوبی را برای رشد گیاه ایجاد می‌کند و باعث می‌شود محصول تولید شده از کیفیت بالایی برخوردار باشد. فاکتورهای بسیاری وجود دارد که نشان می‌دهد کاشت گلخانه‌ای نسبت به سایر روش‌ها ارجح است.

به گزارش روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار در شرایطی که میزان مصرف آب در تمام زمینه‌ها افزایش یافته و خطر کمبود منابع آبی، مناطق شهری را تهدید می‌کند، روش گلخانه‌ای با مصرف تنها یک‌دهم آب نسبت به روش کشاورزی سنتی، راندمان بالایی داشته و در بستر کاشت نسبت به روش سنتی ۱۰ برابر محصول بیشتری تولید می‌کند و در واقع بازده اقتصادی بالایی دارد که به معنای سودآوری و تضمین سرمایه این روش است. تولید در گلخانه از راهکارهای موثری است که می‌تواند منجر به افزایش کارآیی مصرف آب و تولید مواد غذایی شود.

به سبب فضای کنترل شده و قبل تغییر گلخانه، امکان کنترل عوامل نامساعد جوی، بیماری‌ها و آفات فصلی نسبت به فضای آزاد آسان‌تر است، بنابراین از بین رفتان محصولات و سرمایه، کشاورزان و سرمایه‌گذاران را تهدید نمی‌کند پس می‌توان به فعالیت کشاورزی در گلخانه به عنوان یک فرایند تضمین شده و مطمئن برای سرمایه‌گذاری نگاه کرد. این نگاه ویژه باعث می‌شود تا سرمایه‌گذار بخش خصوصی نیز بتواند به راحتی به بخش کشاورزی که از پایه‌های مهم تولید محصولات غذایی در کشور است، روی بیاورد و در این حوزه فعالیت کند. محصولات حاصل از این روش به سبب کنترلی که روی عوامل تاثیرگذار در رشد محصول وجود دارد،

یلدا بهانه‌ای برای تجدید خاطرات شیرین گذشته

آقای بابایی از همکاران زحمتکش‌مان در شرکت پارس ساختار با اشاره به اینکه قطعاً امسال شب یلدای متفاوتی خواهد بود می‌گوید: در طول ماه‌های گذشته عزیزانی را به دلیل بیماری کرونا از دست داده‌ایم و امسال شب یلدای ما غمگین‌ترین شب یلدایی خواهد بود که داریم، عزیزانی که دیگر کنار ما نیستند و با دلی آکنده از درد و اندوه و غم عزیزان از دست رفته، بر سر سفره شب یلدا می‌نشینیم و با قلبی از سر درد با خدای خود خلوت می‌کنیم و برای شفای بیماران، دعا و برای تمام شدن بیماری کرونا عاجزانه به درگاه خدا دعا می‌کنیم تا این بلای خانمان سوز را هر چه زودتر ریشه کن کند و به امید خداوند منان اعتقاد داریم و به امید روزهای خوش صبر می‌کنیم.

انتظار تولد فرزندمان در طولانی‌ترین شب سال

آقای امام دوست یکی دیگر از همکاران جوان و پرتلash ما در هتل گسترش که قرار است روزهای آینده طعم شیرین پدر شدن را چشید. وی می‌گوید: دوره‌های خانوادگی در شب یلدا همیشه از بهترین خاطرات این شب برای هر خانواده‌ای است اما امسال که به دلیل شیوع ویروس کرونا از بودن در جمع خانوادگی و دوستان برای حفظ سلامتی خودمن و اقوام محروم شدیم ولی یلدای امسال به دلیل مختلف برای من رنگ و بوی متفاوت‌تر از سال‌های گذشته دارد چرا که طولانی‌ترین شب امسال رو با منتظر بودن برای تولد فرزندم در کنار همسرم سپری می‌کنم. محدودیت‌ها در صورتی که به فرست تبدیل شوند می‌توانند خاطره‌ساز هم باشند به شرط آنکه هنر و مهارت خوب زیستن را آموخته باشیم.

اولین یلدای زندگی مشترک‌مون

آقای مهندس اختیار یکی دیگر از همکاران تازه داماد ما در شرکت صنایع فولاد شهریار است که بنته با خانم آزادی یکی دیگر از همکارانمان در شرکت آشنارام یک ازدواج درون سازمانی کرده‌اند.

آقای اختیار می‌گوید: طولانی‌ترین شب سال همیشه در بین خانواده‌های ایرانی با برگزاری مراسم‌های خاصی در جمع‌های خانوادگی جشن گرفته می‌شود اما امسال شیوع ویروس کرونا خانواده‌ها را از یک جا جمع شدن و دوره‌های این شب محروم کرده است. من و همسرم امسال اولین یلدای زندگی مشترک‌مون رو در کنار هم تجربه می‌کنیم ولی متناسفانه نمی‌توانیم در جمع خانواده‌های ما باشیم برای همین از فرصت پیش آمده سعی می‌کنیم نهایت استفاده را ببریم تا شب یلدای امسال با همه محدودیت‌هایی که دارد به بهترین خاطره زندگی مشترک‌مان در کنار هم تبدیل شود. جشن یلدایی مان را می‌توانیم با ماندن در خانه هر چند مختصر اما به یادماندنی برگزار کنیم.

دعا کنیم هر چه زودتر سایه کرونا از سر جهان کم شود

خانم فرسادی یکی از همکاران پرتلash ما در شرکت پارس ساختار است. ایشان با اشاره به اینکه شب یلدای سال گذشته اولین سالی بود که دیگر پدر بزرگوارشان کنارشان نبود می‌گوید: مادرم با همه مهریاتی‌های مادرانه‌اش همگی ما را دور خودش جمع کرد و با خاطرات پدرم کنار هم خوش گذراندیم. امسال هم مثل سال‌های قبل طولانی‌ترین شب سال را دوست داریم مهمان مادرمان باشیم فقط با این تفاوت که امسال کرونا شرایط را تغییر داده و باید با رعایت فاصله اجتماعی طولانی‌ترین شب سال رو بگذرانیم. امسال همگی دعا می‌کنیم که هر چه زودتر سایه این ویروس شوم از سر جهان کم شود و بتوانیم با خوشی کنار هم زندگی کنیم چراکه امسال کرونا لذت در آغوش کشیدن خانواده را از همه گرفته است.

شب یلدا یا شب چله یکی از قدیمی‌ترین جشن‌های ایران زمین است که از تاریخ و پیشینه قدیم ایرانیان به یادگار مانده است. شب یلدا بلندترین شب سال است که آغاز زمستان را مژده می‌دهد.

بریانداشت آداب و رسوم مخصوص این شب هر ساله زینت بخش مهمانی‌های طولانی‌ترین شب سال نزد خانواده‌های ایرانی است. اماقطعابهترین و مهمترین قسمت این شب صله رحم و در کنار هم جمع شدن اقوام و دوستان برای سپری کردن بلندترین شب سال است اما امسال اوضاع جهان فرق کرده است.

شیوع ویروس منحوس کرونا نزدیک به یک سال است که همه جواب زندگی اجتماعی، فردی و خانوادگی انسان را درگرگون ساخته است، جشن‌ها و آیین‌های ملی و مذهبی نیز متأثر از شیوع ویروس، دیگر به سبک و سیاق سال‌های گذشته برگزار نمی‌شود.

امسال آخرین شب یلدای قرن را برخلاف همیشه باید از کنار هم جمع شدن پرهیز کنیم چرا که هر کونه دوره‌می آنهم بدون واهمه از انتشار این ویروس می‌تواند شیرینی این شب را به کام خانواده‌ای تلخ کند. امسال خانواده‌ها مجبرند برای حفظ سلامتی خود و دیگران هم که شده شب چله امسال را با رنگ و بوی ابزارهای ارتباطی نوین مانند تماس‌های تصویری از طریق شبکه‌های مختلف مجازی برگزار کنند.

به همین بهانه سراغ همکارانمان در گروه صنعتی پارس ساختار رفتیم تا از حال و هوای این شب و تجدید خاطرات آن برای شما بتوسیم. با آرزوی بهترین روزها و ریشه کنی این ویروس منحوس، صحبت‌های تعدادی از همکارانمان را در زیر می‌خوانید:

سال گذشته مسئول تدارک هندوانه شب چله فامیل بودم

آقای ناصری یکی از همکاران پیشکسوت و با تجربه‌مان در شرکت پارس ساختار نیز در این خصوص می‌گوید چله در آذربایجان یکی از سنت‌های قدیمی است که در طولانی‌ترین شب سال تمام اقوام و بستگان در خانه بزرگ‌تر فامیل دور هم جمع می‌شوند. وقتی یاد خاطرات سال‌های گذشته این شب می‌افتم کمی در کشیریات امسال به دلیل شیوع بیماری کرونا برایم سخت است. سال گذشته طبق رسوم هر ساله تمام فامیل در منزل پدر همسرم دور هم جمع شدیم و در این دوره‌می تعداد افراد فامیل بیش از ۳۰ نفر بود و من مسئول تهیه و تدارک هندوانه شب چله که مظهر شیرینی، سرسبیزی، سرخی و شادابی می‌باشد، بودم اما امسال با وجود ویروس کرونا نتوانستم خودم را راضی کنم که با رفتن به منزل بکشم و با آن‌ها بازی کنم، به امید ریشه کن شدن این بیماری دعا کنیم.

اولین شب یلدای خانواده کوچک سه نفره ما

آقای مهندس یوسف زاده یکی از مهندسان جوان و خوش فکر شرکت پارس ساختار که به تازگی خدا برایشان یک دختر ناز هدیه داده معتقد است که نام شب یلدای برایش تداعی کننده خاطرات دوره‌می‌های خانوادگی در منزل مادربزرگ‌شان است. وی می‌گوید: مادربزرگم در این شب برای فامیل مرغ شکم پر تدارک می‌دید و بعد صرف شام کلی سرگرمی و بازی داشتیم و تنقلاتی مانند آجیل، شیرینی و انار دون شده زینت بخش سفره مخصوص شب یلدای مادربزرگ بود. امسال اولین شب یلدایی است که خانواده کوچک ماسه نفره شده و هنای عزیزم قرار است اولین شب یلدای زندگی خود را تجربه کند که البته این تجربه متأسفانه با شیوع ویروس کرونا مصادف شده و برای سلامتی خودمان و عزیزانمان دیگر خبری از دوره‌می‌های سال‌های گذشته و البته سرگرمی‌های مخصوص این شب در کنار سایر بستگان نیست.

قدر لحظات باهم بودن را بدانیم؛ حتی یک دقیقه بیشتر

خانم ارجمندی از همکاران جوان و پر انرژی ما در شرکت آشنارام می‌باشد. وی در خصوص خاطرات شب یلدایی گوید: شب یلدای در سال‌های گذشته برای من یادآور خاطرات تلخ و شیرین است. یلدای سال ۱۳۹۳ آخرین مناسبتی بود که من حضور گرم پدر را در کنار خودم داشتم. پدر و دختری هندوانه و پشمک خردیدم، پدر انار دانه کرد و فال حافظ گرفتیم، بی خبر از این که تعداد شب‌هایی که قراره با هم سپری کنیم از تعداد انگشتان دست هم کمتر است. شب یلدای تنها یک دقیقه از شب قبلش بلند تر است و بدون شک تنها فرست و تلنگری برای لذت بردن از داشته‌های امروز است تا در روزهای آینده حسرت نداشتن آن‌ها را نداشته باشیم. از این رو باید قدر لحظات باهم بودن را بدانیم، حتی یک دقیقه بیشتر چراکه نمی‌دانیم کی و تا کجا همراه آدمهایی که دوستیشان داریم هستیم.

یلدای چاشنی تجربه‌های دلچسب

خانم جمهوری یکی از همکاران جوان و کارداران ما در روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار هستند. از سختی‌های کار روابط عمومی همین بس که ایشان سال گذشته شب یلدای دار از خانواده و سر شیفت کاری گذراندند! وی در این خصوص می‌گوید: یکی از خاطرات‌ام مربوط به شب یلدای متفاوت سال گذشته است، پارسال برخلاف سال‌های اخیر که جشن یلدایار در منزل بزرگ‌ترهای فامیل بودیم به دلیل پوشش برنامه جشن شب یلدای هتل گسترش در هتل بودم و شیرینی جشن طولانی‌ترین شب یلدایار برای اولین بار در کنار میهمانان و مسافران مقیم هتل و همکاران سپری کردم، امسال گرچه به دلیل شیوع ویروس کرونا نمی‌توانیم در محل هتل میزبان حضور گسترده میهمانان و مسافران برای جشن یلدایار باشیم اما باز هم در محل کار حضور داریم تا با تدارک هر چند اندک و البته با رعایت تمام پروتکلهای بهداشتی لحظات شیرین و به یادمانی را برای مسافران مقیم و همکاران به یادگار بگذاریم و همچنین با تماس تصویری با مادربزرگ و پدربزرگم که چند ماه است از نعمت دیدارشان محروم شدم، صحبت می‌کنم تا جشن شب یلدایار تبریک بگویم.

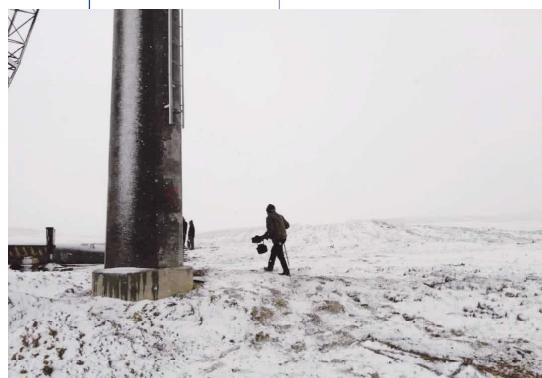
بعد از ۵ سال شب یلدای کنار خانواده هستم

آقای بهنام حسین زاده از همکاران خوش برخورد و پر تلاش ما در هتل گسترش می‌گوید امسال اگر خدا بخواهد بعد از چندین سال شب یلدای را کنار خانواده هستم. وی می‌گوید: شب یلدای همیشه برای خانواده‌های ایرانی از اهمیت خاصی برخوردار است و اما بنده به دلیل مشغله شغلی که در هتل داریم در شب‌های یلدای به مدت ۵ سال همیشه در محل کار بودم و نمی‌توانستم کنار خانواده و اقوام باشم. امسال بعد از پنج سال برای اولین بار تصمیم دارم که طولانی‌ترین شب سال رو در کنار خانواده باشم. گرچه ویروس کرونا نعمت حضور در منزل بزرگ‌ترها را گرفته ولی سعی می‌کنیم امسال با تدارک جشن کوچک در کنار خانواده شب چله امسال رو هم برای خودمان خاطره‌انگیز کنم.





رشد و توسعه روز افزون دانش و تکنولوژی تولید
در شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز



تلاش صنعتگران پارس ساختار
در شرایط سخت جوی
خط چهار مداره ۲۳۰/۶۳ کیلوولت
اردبیل ۲- کمی آباد

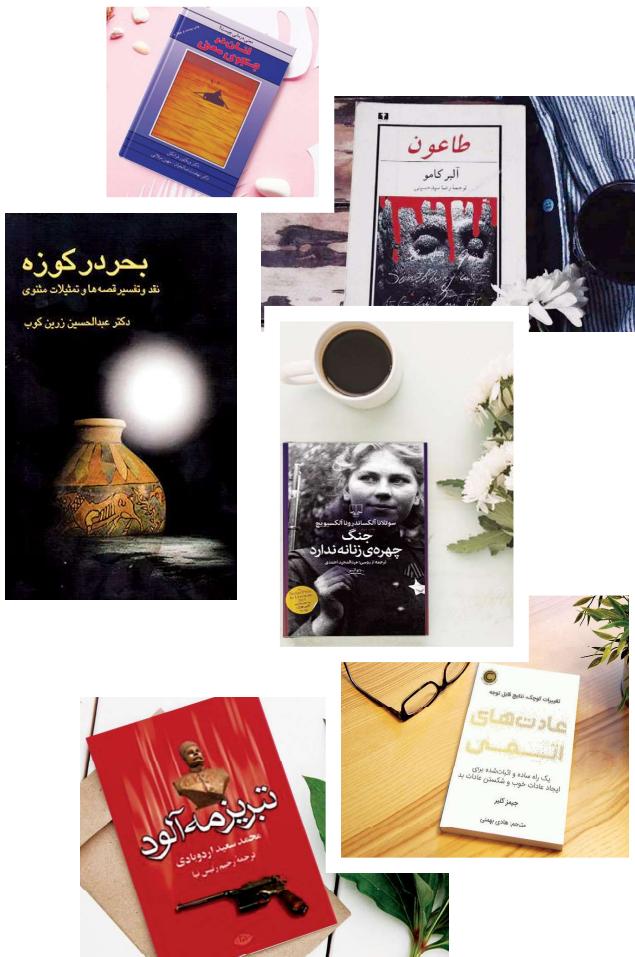


**تایید رعایت پروتکل های بهداشتی
رستوران هتل گسترش
در بازدید نمایندگان اداره بهداشت،
میراث فرهنگی و فرمانداری استان**



**استقبال میهمانان از سفره شب یلدا
در لابی هتل گسترش**

آخرین کتابی که خوانده اید را با ما به اشتراک بزارید



تبریز مه آلود

شبنم ارجمندی / شرکت بازرگانی آشنارام

«تبریز مه آلود» با نام اصلی «دومانی تبریز» رمانی عاشقانه است که در پستر حوادث تاریخی تبریز در طی جنبش مشروطه ایران و اشغال تبریز به دست نیروهای روسیه نوشته شده است. «محمد سعید اردوبادی» این کتاب را به زبان ترکی آذربایجانی نوشته و «رحیم ریسی نیا» آن را به فارسی ترجمه کرده است. تبریز مه آلود یکی از کتابهای تحسین شده و ماندگار ادبیات آذربایجان است.

اتفاقات آغاز این کتاب در کش و قوس جنگهای تبریز علیه نیروهای استبدادی اتفاق می‌افتد. این بخش از کتاب بیشتر آمیزه‌ای از ماجراهایی عاشقانه و تاریخ مبارزه‌ی مردم منطقه است. بخش پایانی کتاب، اوج داستان است. جایی که حوادث تبریز در محروم سیاه سال ۱۳۳۰ آمده است. به علاوه، همزمان با دنبال کردن ماجراهای شخصیت‌های داستان، مبارزات نیروهای انقلابی و دسیسه‌ها و انتقام‌جویی‌های روسیه را هم می‌خوانیم.

عادت‌های اتمی

فرزاد عبادی / گروه صنعتی پارس ساختار

کتاب «عادت‌های اتمی» اثر جیمز کلیر تاکنون به بیش از ۵۰ زبان ترجمه شده و یکی از آثار بسیار معروف در حوزه‌ی کسب و کار است که با خواندن آن، دید شما نسبت به پیشرفت و جدی گرفتن کارهای کوچک بیشتر می‌شود.

پنج ایده فوق‌العاده زیبا که در این کتاب می‌خوانیم را می‌توان شامل موارد زیر دانست؛ اگر عادت‌های کوچک و خوب را در خود پیروش دهید، ممکن است در ابتدا تاثیری در زندگی شما نگذارند ولی وقتی با هم ترکیب شوند، زندگی شما را به شدت تحت تاثیر قرار می‌دهند. می‌توان به عادت‌ها به چشم سرمایه‌گذاری نگاه کرد. ایجاد عادت خوب در زندگی دقیقاً مانند پس‌انداز کردن مبلغی ناچیز در درازمدت است. شاید در ابتدا به چشم نیاید ولی در درازمدت به مبلغ قابل توجهی تبدیل می‌شود. موثرترین و بهترین راه برای تغییر عادت‌ها این است که به جای تمرکز روی اهداف و دستاوردها، روی شخصیتی که می‌خواهید در آینده به آن تبدیل شوید تمرکز کنید. محیط، دستی نامرئی است که با قدرت خود می‌تواند رفتار انسان را تغییر دهد.

کتاب در اندیشه نوظهور انسان امروز گنجینه‌ای گرانقدر از تجربیات و دانش گذشتگان است که چراغ روشنی برای راهیابی مسیر فردای بهتر می‌شود به شرط آنکه به جای خاک خوردن در ویترین خانه‌ها و مغازه‌های زینت بخش عقل و تفکر آدمی شود. تاثیر کتاب‌خوانی بر ارتقای فرهنگ، علم و اقتصاد ملت‌ها بر کسی پوشیده نیست. سرانه مطالعه در کشورهای توسعه یافته همواره بیشتر از کشورهای فقیر و جهان سوم بوده و اگر انسان امروز بگویید رونق و رشد خود را مدیون خواندن کتاب است بیراهه نگفته و سخن به گزاره ندانده است.

در شماره‌های پیشین نشریه پانار قصد داشتیم تا با معرفی گزیده‌های از کتاب‌هایی که همکاران در دوران قرنطینه کرونایی مورد مطالعه قرار دادند را برای بهرمندی هر چه بیشتر سایر همکاران در اختیار نشریه قرار دهند تا این طریق ابتدا به رسالت خود در ترویج کتاب و کتابخوانی مفید در بین خانواده‌ها جامع عمل بیوشنایم و نیز حلقه اتصال آشنایی هر چه بیشتر همکاران با آثار فاخر و ارزشمند در حوزه نشر کتاب باشیم.

با توجه به استقبال گرم همکاران از بخش معرفی کتاب در این شماره نیز قصد داریم تا خلاصه‌ی کتاب‌هایی که همکاران در ماههای گذشته مطالعه و برای نشریه ارسال کرده اند را چاپ و انتشار دهیم.

بحر در گوزه

سولماز خیاط سعید / شرکت پارس ساختار

در میان آثار نگاشته شده بر اندیشه و عرفان مولانا در موضوع اخلاق و تصویر الهی، عبدالحسین زرین کوب، استاد و ادیب شهیر پارسی، کتابی با عنوان بحر در گوزه از خود بر جای گذاشته است که از باب تشبیه مستتر در عنوان، عدالت افکار مولانا را از لحاظ بزرگی و جلال به جای می آورد. این ادیب مولوی شناس با تالیف آثار بسیاری در باب تفسیر اندیشه و عرفان مولوی، نقش برجسته‌ای را در تشریح گفته‌های او و روشن کردن مفاهیم پنهان در آثارش ایفا کرده است. از میان مفاهیمی که زرین کوب در این کتاب بررسی می کند می توان به تفاوت جسم و جان، فقر و فنا، رنج و دلیل رنج، دیدگاه مولانا در مفهوم شر، خواستگاه، عشق و تعلقات و ماهیت آن و تمایز آن از میل و دلبستگی، معرفت شناسی و عرفان مولانا، داوری‌های اخلاقی، شرح علت ایجاد اختلاف نظر و ارزش‌ها اشاره کرد.

جنگ چهره زنانه ندارد

خلیل مسن کر / شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز

جنگ چهره‌ی زنانه ندارد، یک کتاب مستند است. حتی شاید بتوان آن را یک اعتراف‌نامه نامید. این کتاب روایت خاطرات دختران و زنان روسی است که زمان «جنگ جهانی دوم» رویاهای دخترانه‌شان را به فراموشی سپرده و سرباز شدند. حضور زنان در جنگ به شکل معمول در نقش‌هایی مانند پرستاری و پزشکی بوده است. کمتر زنانی در تاریخ بوده‌اند که در خط مقدم جبهه حضور داشته‌اند. دختران جوانی که همگام با مردان اسلحه به دست گرفتند و در جنگ مقابل قوای آلمان‌ها اسیر و کشته شدند، تعداد این دختران به بیش از ۵۰۰ هزار نفر می‌رسد. سوتلانا آلسکسیویچ، نویسنده کتاب چهار سال به جمع آوری اطلاعات پرداخت تا این کتاب را بنویسد. او در این چهار سال به بیش از صد شهر و روستا سر زد و با آدم‌های زیادی سخن گفت. نتیجه‌ی تلاش خانم آلسکسیویچ شاهکاری است که در دنامه‌ی زنان روسی سرباز جنگ جهانی است.

انسان در جست و جوی معنی

مهتاب علیزاده / هتل گسترش

دکتر ویکتور فرانکل دو نکته‌ی خیلی مهم را در کتاب انسان در جست و جوی معنی بیان می‌کند. ابتدا این که انسان باید تلاش کند تا در هر کار سختی که مقابله‌ش قرار می‌گیرد، معنایی بیابد. آن معنا می‌تواند هر چیزی باشد، عشق به یک معشوق، عشق به کار کدن، عشق به خدمت و یا هر چیز دیگری که به شما امید می‌دهد. فرانکل می‌گوید: «هر انسانی باید یک دلیل برای زنده ماندن داشته باشد.» دومین موضوعی که فرانکل در کتاب انسان در جست و جوی معنی بیان می‌کند، داشتن قدرت انتخاب است. دکتر فرانکل می‌گوید: «میان اتفاق و واکنش یک فضای خالی وجود دارد، در آن فضاد قدرت ما برای انتخاب واکنش صحیح نیفته است. مهم نیست چه اتفاقی می‌افتد یا در چه موقعیتی قرار دارید، شما همیشه می‌توانید انتخاب کنید، هر چیزی ممکن است از انسان گرفته شود، به جز آزادی. شما همیشه می‌توانید راه خود را انتخاب کنید. حتی زمانی که احساس می‌کنید دیگر نمی‌توانید چیزی را تغییر بدھید، می‌توانید خودتان را تغییر دهید.»

طاعون

مهناز پارچه فروش / گروه صنعتی پارس ساختار

roman طاعون نوشته آلبر کامو به ماجراهی همه‌گیری این بیماری در اران الجزاير و تعطیلی شهر می‌پردازد. بیماری در طی ماهها جان بسیاری را می‌گیرد؛ از هر ده نفر ساکنان شهر یکی می‌میرد. در آغاز مقامات محلی تمایلی ندارند که نشانه‌های اولیه طاعون یعنی موش‌های در حال مرگ در خیابان‌ها را تایید کنند. ستون نویسی در روزنامه‌ای محلی می‌نویسد: «آیا مقامات شهر می‌دانند که اجساد در حال پوسیدگی موش‌ها خطیر مهلک برای سلامتی مردم شهر به شمار می‌آیند؟» راوی داستان دکتر برnar ریو فداکاری و شجاعت نیروهای بهداشت و درمان را در این دوران به یاد می‌آورد: «نمی‌دانم برایم چه پیش خواهد آمد، یا هنگامی که همه این ماجراهای پایان رسید چه رخ خواهد داد. در این لحظه تنها چیزی که می‌دانم این است؛ مردم بیمارند و به درمان نیاز دارند.» در پایان نجات یافتگان از طاعون درسی می‌آموزند؛ «آن‌ها اکنون می‌دانستند تنها چیزی که همیشه می‌توان مشتاقش بود و گاهی نیز به آن رسید، عشق به انسان است.

تقدیر معاون برق و انرژی وزیر نیرو از شرکت پارس ساختار

آقای مهندس همایون حائری معاون محترم برق و انرژی وزیر نیرو با اهدای لوح تقدیر از نقش آفرینی موثر شرکت پارس ساختار در تحقق اهداف پویش «هر هفته الف-ب-ایران» قدردانی نمودند.

در بخشی از این لوح تقدیر که خطاب به جناب آقای مهندس اباذر رئیس هیات عامل گروه صنعتی پارس ساختار نوشته شده، آمده است: به واسطه نقش آفرینی موثر حضرت عالی در تحقق اهداف پویش «هر هفته-الف-ب-ایران» در نیمه دوم سال ۱۳۹۸ و نظر به استمرار این حرکت شتابان و پر برکت در سال ۱۳۹۹ از مشارکت و نقش ارزشمندتان در این پویش قدردانی می نماید.

«هر هفته الف-ب-ایران» عنوان پویشی است که وزیر نیرو برای افتتاح هفتگی طرح‌های بزرگ و مهم صنعت آب و برق مطرح کرده است. در این پویش ۲۲۷ پروژه با ۳۳ هزار میلیارد تومان اعتبار تا پایان سال ۱۳۹۸ در ۳۱ استان کشور به بهره‌برداری رسید.

این پویش که سال گذشته با وجود تحريم‌های ظالمانه جمهوری اسلامی ایران به خوبی اجرا و در هر استان هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری شد، سال جاری نیز با ۲۵۰ طرح و هزینه ۵۰ هزار میلیارد تومان در کشور تا پایان سال اجرامی شود.

گفتنی است شرکت پارس ساختار به عنوان تنها ترین شرکت EPC کار شمال‌غرب کشور نقش بسزایی در اجرای پروژه‌های خطوط انتقال و پست نیروی برق را دارد.

جناب آقای جلیل نواهی اباذر
 مدیر عامل محترم شرکت پارس ساختار

الله ب حروف آغازین الفباء و الفباء هر کار، زیارتی آن است. آب و برق زیربنای تولید، توسعه و آبادانی بین مان است و پویش فرآیندی هر هفته-الف-ب-ایران، بیانی و سیع برای حمل گزاری و کمک به ساختن ایرانی که شایسته و سزاوار ایرانیان است.

بواسطه نقش آفرینی مؤثر جناب‌الله در تحقیق اهداف پویش «هر هفته-الف-ب-ایران» در نیمه دوم سال ۱۳۹۸ و نظر به استمرار این حرکت شتابان و پر برکت در سال ۱۳۹۹ از مشارکت و نقش ارزشمندتان در این پویش قدردانی می نماید. رحاء و انتی داره در هنرهاي باليمانده از اين پویش در سال «جهش تولید»، همچنان با شور و انگيزه بیش از پیش، تعامی مساعی خود را در جهت تأمین آب و برق هموطنان عزیز و کسب رضایت هر چه بیشتر مردم شریف پیکار خواهید گرفت.

همایون حائری
معاون برق و انرژی

دیدار رئیس هیات عامل گروه صنعتی پارس ساختار با مدیران بانک سینا

مدیر بانک سینا در شمال‌غرب کشور به همراه جمعی از معاونین این بانک با مهندس اباذر رئیس هیات عامل گروه صنعتی پارس ساختار دیدار و گفتگو کردند. در این دیدار که در محل دپارتمان اداری هتل گسترش برگزار شد مدیران بانک سینا از نزدیک با توانمندی‌های گروه صنعتی پارس ساختار آشنا شدند. همچنین مهندس اباذر نیز با تشریح فعالیت‌های شرکت‌های وابسته به این گروه صنعتی از برنامه‌های توسعه‌ای این شرکت‌ها در بخش‌های مختلف تولید فولاد و ورق خبر داد.



مدیر تولید شرکت پارس ساختار خبر داد:

اتمام احداث پروژه خط ۲۳۰ کیلوولت ارومیه

مهندسان باقیریان مدیر تولید شرکت پارس ساختار از اتمام عملیات تولید و نصب برج‌های بتونی تک پایه خود ایستای پروژه خط انتقال نیروی ۲۳۰ کیلوولت دو مداره باندل دو سیمه از نیروگاه ارومیه به طرف جاده مهاباد خبر داد. وی تصریح کرد: این پروژه با همت متخصصین توانمند شرکت پارس ساختار در شهریور ماه گذشته به اتمام رسید. مهندسان باقیریان در ادامه به ساخت پروژه ۲۳۰/۶۳ کیلوولت اردبیل-۲-کمی آباد اشارة و افزود: این پروژه علی‌رغم شرایط جوی فصل سرد سال، کماکان به دست مهندسین پرتوان این شرکت در حال اجرا است. وی در پایان یادآور شد: ارتباطلات خط ۶۳ کیلوولت صدوق قم نیز از دیگر طرح‌های سه ماهه اخیر شرکت پارس ساختار است که عملیات اجرایی آن با قوت تمام در حال تکمیل است.



اعلان

**جناب آقای مهندس متولی زاده
مدیر عامل و ریاست محترم هیات مدیره
شرکت توانیز**
با نهایت تاثر و تاسف در گذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده، برای آن مرحوم علو درجات و برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت می‌نماییم.
روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار

همکار محترم جناب آقای محمد ملکی
با نهایت تاسف در گذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده،
از درگاه خداوند منان برای روح آن مرحوم رحمت واسعه و
برای شما صبر و شکیبایی مسئلت داریم.
روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار

همکار محترم جناب آقای امیر باقر پور
با نهایت تاسف در گذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده،
از درگاه خداوند منان برای روح آن مرحوم رحمت واسعه و
برای شما صبر و شکیبایی مسئلت داریم.
روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار

همکار محترم سرکار خانم مهندس فرشته سپهری
در گذشت عمومی گرامیتان را خدمت شما و خانواده
محترمان تسلیت عرض نموده و شادی روح آن مرحوم و
شکیبایی شما را از درگاه خداوند بزرگ خواهانیم.
روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار

همکار محترم جناب آقای حبیب تقی
در گذشت پدر خانم گرامیتان را خدمت شما و خانواده
محترمان تسلیت عرض نموده و شادی روح آن مرحوم و
شکیبایی شما را از درگاه خداوند بزرگ خواهانیم.
روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار

همکار محترم جناب آقای علی صدقی

آغاز زندگی مشترکتان را تبریک گفته و از صمیم قلب برای
شما و همسر محترمان آرزوی سلامتی و روزهایی پر از
موفقیت و خاطرات خوش داریم.
روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار

**بازدید کارشناسان شرکت برق منطقه‌ای اصفهان و
شرکت مومنکو از پارس ساختار**

جمعی از مهندسان و کارشناسان شرکت برق منطقه‌ای اصفهان و
شرکت مهندسی مشاور مومنکو با حضور در شرکت پارس ساختار
از نزدیک با نحوه فعالیت این شرکت در خصوص تولید دکل‌های
تک پایه بتنی آشنا شدند.

در این بازدید نحوه اجرای پروژه خط انتقال ۶۳ کیلومولت چهار
مداره آران بیدگل که توسط متخ Hassan پارس ساختار در روزهای
آینده اجرا خواهد شد برسی و تبادل نظر شده و مهندس باقیریان
مدیر تولید شرکت پارس ساختار توضیحات فنی لازم رادر خصوص
پروژه فوق و نحوه ساخت دکل‌ها و کراس آرم‌ها ارائه کرد.

با هدف حمایت از مدافعان سلامت و
انجام مسئولیت‌های اجتماعی؛

**اهدا دستگاه اکسیژن ساز به مرکز درمانی از سوی
گروه صنعتی پارس ساختار**

گروه صنعتی پارس ساختار، در قالب پویش معیشت و سلامت
و برای عمل به رسالت اجتماعی و مسئولیت اجتماعی خود در
راستای مقابله با ویروس کرونا یک دستگاه اکسیژن ساز به یکی از
مراکز درمانی آذربایجان شرقی اهدا کرد.

امید است با تلاش و ایفای نقش همه مسئولین محترم و یاری
رساندن به کادر درمان قدردان گوشاهی از جانشانی‌های مدافعان
سلامت در روزهای سخت کرونا شده و به زودی شاهد ریشه کن
شدن این بیماری از روی کره خاکی باشیم.

**برنامه‌ریزی برای حضور توانمند گروه صنعتی
پارس ساختار در نمایشگاه‌های داخلی**

مدیر روابط عمومی گروه صنعتی پارس ساختار گفت: برنامه‌ریزی‌های
لازم جهت حضور توانمند شرکت‌های وابسته به گروه صنعتی پارس
ساختار در نمایشگاه‌های مرتبط داخلی تا پایان سال انجام شده است.
وی با بیان اینکه کارگروه ویژه‌ای در این راستا برای هماهنگی و
پشتیبانی حضور توانمند گروه صنعتی پارس ساختار در نمایشگاه‌های
داخلی تشکیل شده است، خاطرنشان کرد: مقرر بود هفدهمین
نمایشگاه متفاوض در آذرماه گذشته برگزار شود که برگزاری آن به دلیل
شرایط قرمز شیوع ویروس کرونا به تأخیر افتاد.

گفتنی است براساس اعلام جدید، هفدهمین نمایشگاه متفاوض ایران
۲۵ الی ۲۸ بهمن ۹۹ با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در محل
نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار خواهد شد.



کشت گلخانه‌ای مدرن جهش تولید و اشتغال پایدار

واحد تحقیق و توسعه گروه صنعتی پارس ساختار

مزایای کشت گلخانه‌ای

توسعه محصولات گلخانه‌ای سهم ویژه‌ای در افزایش کمی و کیفی تولیدات کشاورزی، افزایش بهره‌وری در استفاده از اراضی و نهاده‌های تولید، ارتقاء امنیت غذایی، ایجاد اشتغال مولد و ارزآوری ایفا می‌کند. کشور ایران دارای اقلیمی خشک و نیمه خشک بوده و آب برای تولید محصولات کشاورزی عامل تعیین کننده و مهمی محسوب می‌شود. کمبود آب طی فصل رشد گیاهان اثرات چشمگیری در میزان تولید محصول به ویژه محصولات سبزی و صیفی جات دارد که اصولاً نیاز آبی بالائی داشته و در فصول گرم سال تولید می‌شوند. یکی از مهم‌ترین مزایای کشت گلخانه‌ای مدیریت بالای این نوع کشت است. آفات و بیماری‌ها در این کشت تحت کنترل قرار دارد و میزان دما را می‌توان تنظیم کرد و از سرمازدگی و گرم‌زادگی گیاهان جلوگیری کرد. پایین بودن کیفیت و عدم یکنواختی محصول تولیدی در فضای باز، دشواری برنامه‌ریزی برای صادرات، ضایعات فراوان محصولات تولیدی از مشکلات اساسی به شمار می‌رود. بر اساس بررسی‌های کارشناسی به عمل آمده مشخص شده که در کشت‌های گلخانه‌ای افزایش کارایی و کاهش بیش از ۱۰٪ برابر مصرف آب به ازای تولید هر کیلوگرم محصول و به همین میزان افزایش عملکرد تولید محصول در واحد سطح نسبت به فضای باز به همراه خواهد آورد؛ در حالی که با مدیریت صحیح، رسیدن به ارقام بالاتر از آن نیز امکان پذیر بوده و پیوستگی تولید و عرضه به بازار را نیز خواهد داشت.

آمار

بهره‌گیری از سیستم‌های نوین و مدرن کشت‌های کنترل شده گلخانه‌ای برای تولید محصولات کشاورزی در سراسر جهان گسترش وسیعی دارد به نحوی که بر اساس آمار جهانی فانو، سطح زیر کشت گلخانه‌های دنیا (شامل انواع گلخانه‌های تونلی، خورشیدی، تک قلو پلاستیکی، بهم پیوسته پلاستیکی و گلخانه‌های شیشه‌ای) حدود ۳ میلیون هکتار است. کشور ایران با افزایش ۱۲۵ درصدی سطح گلخانه‌ها از ۸ هزار هکتار در سال ۱۳۹۲ به حدود ۱۸ هزار هکتار تا پایان سال ۱۳۹۸، معادل ۰/۶ درصد سطح گلخانه‌های جهان رسیده است. برنامه توسعه گلخانه‌های کشور در سطح ۴۶۰ هکتار جهت اجرا به سازمان جهاد کشاورزی کلیه استان‌ها ابلاغ شده و پیش‌بینی می‌شود ۲۵۰۰ هکتار از آن تا پایان سال جاری به طور کامل به بهره‌برداری برسد و ۲۱۰۰ هکتار هم تا نیمه اول سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری خواهد رسید.

با توجه به تاثیر تولید محصولات کشاورزی به عنوان یکی از راهبردهای اساسی برای تأمین امنیت غذایی کشور و افزایش صادرات غیر نفتی، استفاده از روش‌هایی که بهره‌وری تولیدات را افزایش می‌دهد، در خور توجه است. در بحث بهره‌وری که یک مؤلفه مصرف نهاده و یک مولفه خروجی محصول است؛ گلخانه‌های مدرن به عنوان یکی از مهم‌ترین روش‌های که امکان افزایش بهره‌وری را فراهم می‌کند مطرح می‌شود. توسعه کشت مدرن گلخانه‌ای راهبرد موثری برای مدیریت مصرف و صرفه‌جوئی در مصرف آب و به عنوان مولفه‌ای اساسی در تحقق برنامه‌های شعار «جهش تولید» در بخش تولید محصولات کشاورزی به شمار می‌رود. گزارش پیش رو به بررسی وضعیت کشت گلخانه‌ای و تاثیر آن در شکوفایی اقتصادی میهن عزیzman می‌پردازد.

سیستم آبیاری، اتوماسیون تولید، روش کشت، سرمایش و گرمایش، تامین مواد مغذی و کودهای شناسایی نیازهای گیاه و تنظیم نور، دما، رطوبت و دی اکسید کربن مورد نیاز جهت فتوسنتر از مهم‌ترین عواملی هستند که باید در طراحی و اجرای گلخانه‌های مدرن در نظر گرفته شوند. کنترل هوشمند و اتوماسیون گلخانه، روش تولید همزمان برق و گرمایش گلخانه (CHP)، سیستم پرده‌های هوشمند، دمندهای دی اکسید کربن، همه و همه از مشخصه‌های گلخانه‌های مدرن می‌باشد.

گلخانه‌های شیشه‌ای در مقایسه با سایر پوشش‌ها از بهره‌وری قابل توجهی برخوردار هستند. عبور نور از شیشه تقریباً ۹۰٪ است در حالی که از پلاستیک ۷۸٪ می‌باشد. بالا بودن ارتفاع مفید، عدم کاهش استحکام سازه با افزایش ارتفاع، باد و برف از مزایای گلخانه‌های شیشه‌ای در برابر پوشش‌های پلی کربنات می‌باشد.

کشت به روش هیدرопونیک از روش‌های مدرن کشت گیاهان می‌باشد که برای اولین بار توسط دکتر گریک استاد یکی از دانشگاه‌های کالیفرنیا به کار گرفته شد. منظور از کشت هیدرопونیک پرورش گیاه در آب و املاح و مواد مغذی می‌باشد. در کشاورزی به روش سنتی، گیاهان در خاک قرار داده می‌شوند و از طریق خاک مواد لازم برای رشد خود را دریافت می‌کنند. در واقع، خاک به عنوان بستری مناسب برای جذب مواد مغذی مورد نیاز گیاهان عمل می‌کند در صورتی که روش کشت هیدرопونیک کشاورزی بدون خاک است. در این روش از هیدرولیکورن، پشم سنگ، پرلیت و مانند آن که PH موجود در مواد مغذی برای گیاهان را تحت تاثیر قرار نمی‌دهند، به عنوان بستری برای کاشت استفاده می‌شود. در روش‌های سنتی کشاورزی، خاک واسطه‌ای است برای انتقال موادی که گیاهان برای رشد خود به آن نیاز دارند. در صورتی که در روش هیدرپونیک این مواد از طریق آب به گیاهان رسانده می‌شود. دریافت بدون واسطه این مواد توسط گیاهان باعث می‌شود تا ریشه‌های گیاهان قوی‌تر شوند.

سخن پایانی

افزایش تولید در واحد سطح، افزایش کیفیت محصول تولیدی، صرفه‌جویی در مصرف آب، استفاده از اراضی غیر قابل کشت، عدم وابستگی تولید به شرایط محیطی و امکان بازاریابی مناسب و تنظیم برنامه کشت مطابق با نیاز بازار، تداوم کار و تولید محصول در تمام فصل‌های سال با توجه به امکان کنترل عوامل محیطی و تنظیم شرایط موردنیاز گیاه و ایجاد اشتغال پایدار و ایجاد فرصت‌های شغلی مناسب برای جوانان و کارآموختگان کشاورزی و استفاده از اوقات فراغت کشاورزان در فصل‌های پاییز و زمستان از عواملی هستند که احداث گلخانه‌های مدرن و نوین سازی شیوه‌های کشت را به یکی از ارکان ضروری برنامه‌ریزی در سطح کلان کشور تبدیل می‌کند. بدیهی است اعطای تسهیلات و طرح‌های تشويقی گامی مهم درجهت افزایش ورود کارآفرینان و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی است.

سطح زیر کشت صیفی و سبزی در سال ۱۳۹۷، به میزان ۱۰۰,۷۳۸ هکتار بوده است که ۲۴۰,۱۴۷۱ تن محصول در آن تولید شده است. گوجه فرنگی با ۳۳۳,۶۹۱/۹ تن تولید که به میزان ۲۷۸/۱ تن در هکتار بوده است، بیشترین میزان تولید را به خود اختصاص داده است. بر اساس اهداف کمی توسعه گلخانه‌های کشور ارائه شده توسط وزارت جهاد کشاورزی، مساحت توسعه ای برنامه‌ریزی شده گلخانه‌های استان آذربایجان شرقی از ۱۱۰ هکتار در سال ۱۳۹۸ به ۱۵۰ هکتار تا سال ۱۴۰۴ خواهد رسید. بر اساس این آمار میزان سطح گلخانه‌های سبزی و صیفی کشور در پایان افق برنامه یعنی سال ۱۴۰۴ به بیش از ۵۲/۸ هزار هکتار خواهد رسید. میزان تولید آن نیز به حدود ۲۱ میلیون تن افزایش خواهد یافت که با تحقق این برنامه علاوه بر تامین نیاز بیش از ۹۲ میلیون نفر جمعیت کشور با سرانه مصرف حدود ۱۲۸ کیلوگرم به ازای هر نفر، فرصت صادرات مازاد بر نیاز داخلی در حدود ۹ میلیون تن نیز امکان پذیر خواهد شد. همچنانی از میزان کل مساحت پیش‌بینی شده برای توسعه گلخانه‌ها طی برنامه ۱۰ ساله اقتصاد مقاومتی، ۳۱ هزار هکتار آن مربوط به هدایت کشت سبزی و صیفی قابل انتقال از فضای باز به محیط‌های کنترل شده گلخانه‌ای است و با تحقق این هدف حدود ۳۷۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی که زیرپوشش کشت سبزی و صیفی بوده‌اند، برای کشت سایر محصولات اساسی و کم آب بر، آزاد خواهد شد و بیش از ۴/۶ میلیارد متر مکعب در مصرف آب صرفه‌جویی می‌شود.

بر اساس آمار دفتر امور گلخانه‌ها، گیاهان زینتی و قارچ خوارکی وزارت جهاد کشاورزی، بازاری به اندازه ۶۰۰ میلیون نفر متiskل از کشورهای عراق، قطر، ارمنستان، بلغارستان، آذربایجان و روسیه برای محصولات گلخانه‌ای وجود دارد که از این ظرفیت کمتر استفاده شده است. حجم ارزآوری در حوزه گل و گیاه سالانه ۴۰ میلیون یورو می‌باشد و از سوی دیگر با توجه به اینکه سبزی و صیفی گلخانه‌ای و فضای باز با هم برآورد می‌شوند میزان کل صادرات این بخش نیز ۱/۳ میلیارد دلار بوده است که حدود ۵۰۰ میلیون دلار آن مربوط به محصولات صیفی و سبزی گلخانه‌ای بوده است. بر اساس برآوردهای اقتصادی واحد تحقیق و توسعه گروه صنعتی پارس ساختار، میزان مصرف داخلی صیفی جات در ۵ سال آتی ۱۵ درصد افزایش خواهد یافت و همچین بررسی روند صادراتی صیفی جات کشورمان، تقاضای کشورهای مقصد صادراتی و برنامه‌های توسعه صادرات غیرنفتی و محصولات کشاورزی نشان میدهد که تقاضای خارجی این محصولات تا ۳۰ درصد افزایش یابد لذا توسعه کشت گلخانه‌ای جهت برآوردن تقاضای داخلی و خارجی ضروری به نظر می‌رسد.

گلخانه‌های مدرن

بعاد و مولفه‌های متعددی در مدرن سازی گلخانه‌ها دخیل هستند و توجه به هریک از این ابعاد در کیفیت، کمیت، تنوع محصول و ارتقا بهره‌وری تاثیر بهسزایی دارد. طراحی و جنس سازه، پوشش گلخانه،

چگونه می‌توان در بورس سرمایه‌گذاری کرد؟

■ به کوشش رضا اسمعیلزاده

کارشناس واحد بورس کالا و اوراق بهادار شرکت بازرگانی آشنارام

■ بخش سوم

تقاضابرای محصولات آن صنعت، نحوه قیمت‌گذاری محصولات، رقابتی یا انحصاری بودن صنعت و حجم سرمایه‌گذاری‌های انجام گرفته در آن صنعت مورد بررسی قرار می‌گیرد. در نهایت شرکتی از آن صنعت برای سرمایه‌گذاری انتخاب می‌شود که در مقایسه با دیگر شرکت‌های فعال در آن زمینه میزان سودآوری شرکت و تداوم آن، وضعیت دارایی‌ها و بدھی‌های شرکت، نسبت قیمت به درآمد سهم، طرح‌های توسعه‌ای شرکت و ترکیب سهامداران آن دارای مزایای رقابتی باشد.

۲- تحلیل تکنیکال: در حالت کلی به علم بررسی نمودارهای قیمتی و پیش‌بینی رشد یا نزول بازارها توسط نمودارهای علم تکنیکال می‌گویند. در این روش تحلیلی، سرمایه‌گذار داده‌های قیمتی سهم‌های مختلف را با هدف بررسی دقیق تر و کشف الگوهای منطقی فراز و فرود آن‌ها مورد بررسی قرار می‌دهد. این روش در تمام بازارهایی که بر اساس عرضه و تقاضا فعالیت می‌کنند از قبیل ارزهای خارجی، بورس اوراق بهادار، بازار طلا، فلزات گران بها و مسکن کاربرد دارد. تفاوت این روش با روش تحلیل بنیادی در آن است که تحلیلگران تکنیکال برخلاف تحلیلگران بنیادی ارزش ذاتی اوراق بهادار را اندازه‌گیری نمی‌کنند، بلکه تنها از روی تحلیل و بررسی نمودارها رفتار آتی قیمت را پیش‌بینی می‌کنند. در حالت کلی تحلیل تکنیکال بر سه اصل زیر استوار است:

همه چیز در نمودار قیمت دیده شده است.
قیمت‌ها طبق روند مشخصی حرکت می‌کنند.
تاریخ تکرار می‌شود.

۳- تابلوخوانی: علاوه بر روش‌های تحلیل بنیادی و تکنیکال می‌توان از ابزار تابلوخوانی برای پیش‌بینی وضعیت کوتاه‌مدت سهم در بورس ایران نیز بهره بردن. در حالت کلی تابلوخوانی یعنی بررسی هر نماد، حجم معاملات، قدرت خریدار و فروشنده، نوسان‌های قیمت، میزان عرضه و تقاضای سهامداران حقیقی و حقوقی، بررسی رفتار سهامدار عمده و موارد مشابه استفاده کرد.

نکته مهمی که باید به آن اشاره کرد این است که یک تحلیلگر خبره بایستی از تمامی ابزارهای برای کمینه کردن میزان خطای خود استفاده کند. معمولاً نحوه خرید و فروش نیز به این صورت است که تحلیلگر با استفاده از ابزار تحلیل بنیادی به شناسایی سهم مناسب اقدام کرده و در ادامه با استفاده از ابزار تحلیل تکنیکال و تابلوخوانی نقاط ورود و خروج مناسب را شناسایی می‌کند.

معامله‌گری در عین داشتن ظاهری ساده دارای پیچیدگی‌ها و دشواری‌های فروانی است به طوری که درصد زیادی از کسانی که وارد بازار می‌شوند حتی با یادگیری تحلیل‌های مختلف بازهم موفق به کسب سود مستمر از آن نمی‌شوند. برای موفقیت در بورس علاوه بر فرآگیری هنر تحلیل گری بایستی قوانین مربوط به معامله‌گری در قالب روانشناسی معامله‌گری نیز مورد توجه ویژه قرار گیرد.

در شرایط اقتصادی حاکم بر کشور، بسیاری از مردم برای حفظ ارزش سرمایه‌های خود به فکر ورود به عرصه سرمایه‌گذاری در بورس شده‌اند اما یکی از نکاتی که باید برای رقابت و حضور در بازار بورس به آن توجه کافی شود نحوه سرمایه‌گذاری در بورس است.

ایجاد درآمد، قابلیت نقدشوندگی، اطمینان از محل سرمایه‌گذاری و شفافیت بازار، هدایت سرمایه‌های سرگردان به سمت سرمایه‌گذاری‌های متمرکز و هدفمند، استفاده از پس‌اندازهای کوچک و خرد افراد به هر میزان در سرمایه‌گذاری‌های بزرگ، ایجاد بازار دائم و مستمر که امکان سرمایه‌گذاری بلند مدت و کوتاه مدت را برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌آورد و وجود اوراق بهادار با ریسک و بازدهی مختلف برای سرمایه‌گذاران با هر سطح ریسک پذیری از جمله فواید بازار بورس برای یک سرمایه‌گذاری مطمئن بر شمرده شده است.

موفقیت در هر زمینه کاری مستلزم آشنایی کامل با قوانین حاکم بر محیط آن و تسلط بر تکنیک‌های مرتبط با زمینه فعالیت مورد نظر است، از آن جایی که در زمینه سرمایه‌گذاری تصمیمات اتخاذ شده نتیجه خود را زودتر از مشاغل دیگر بروز می‌دهد، این دو موضوع اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. سرمایه‌گذاری در بورس نیز از این قاعده مستثنی نبوده و برای موفقیت در این زمینه علاوه بر آشنایی جامع با قوانین و مقررات سازمان بورس، بایستی بر اనواع تحلیل‌های موجود اعم از تحلیل بنیادی، تکنیکال، تابلوخوانی، روانشناسی بازار و دیگر موارد تسلط داشته و به صورت مداوم بازار را پیگیری کرد. تصور معامله کردن مستقیم بدون داشتن مطالعه و تحلیل همانند رانندگی با اتمبیل با سرعت زیاد خواهد بود، به دلیل آن که شما هیچ تسلطی بر رانندگی ندارید. توصیه اکید بر آن است که اگر تازه‌کار هستید معاملات سنتگین و پر حجم انجام نداده و با سرمایه کم شروع کنید. بنابراین پس از کسب اطلاعات لازم و بدست آوردن تجربه کافی، به همان نسبتی که سطح دانش و اطلاعات تان افزایش می‌یابد، می‌توانید سرمایه‌تان را در بازار افزایش دهید.

۱- تحلیل بنیادی: در این روش سرمایه‌گذار عوامل اصلی اثربار بر قیمت سهام شرکت را مورد بررسی قرار داده و بر این اساس در مورد سرمایه‌گذاری برروی شرکت مذکور تصمیم‌گیری می‌کند. هدف اصلی چنین تحلیل‌هایی، کشف ارزش خاصی است (ارزش ذاتی) که بتوان آن را با قیمت فعلی مقایسه کرد و درنتیجه مقایسه، یک سرمایه‌گذار بتواند برای خرید یا فروش سهم تصمیم‌گیری کند.

این بررسی اقتصادی به صورت از بالا به پایین است به طوری که در آن ابتدا عوامل محیطی اعم از وضعیت کلی اقتصادی و سیاسی کشور، سیاست‌های کلان دولت، وضعیت بودجه سالیانه و قوانین و مقررات مورد بررسی جامع قرار می‌گیرد. در صورت مناسب بودن شرایط برای سرمایه‌گذاری در بورس عوامل مرتبط با صنعت از قبیل میزان عرضه و

أصول و ارکان قراردادها

◀ مهدی رنجبر آذربایجان

مشاور و مدیر امور حقوقی و قراردادهای گروه صنعتی پارس ساختار

(بخش پنجم)



حقوقی متخصص در امر داوری که امروزه تحت عنوان موسسات داوری ظهر و بروز یافته اند و یا هر شخص حقوقی دیگر اعم از دولتی و غیردولتی باشد.

آنچه در برخی قراردادهای گروه صنعتی پارس ساختار پیش می‌آید توجه به اصل ۱۳۹ قانون اساسی و ماده ۴۵۷ قانون آیین دادرسی مدنی است که بر اساس آن‌ها ارجاع دعاوی راجع به اموال عمومی و دولتی به داوری مستلزم تصویب هیات وزیران و اطلاع مجلس شورای اسلامی شده است. لذا در تنظیم قراردادها با ارگان‌های دولتی باید توجه کنیم حتی المقدور شرط داوری و حل اختلافات گنجانده نشود.

اما به دلیل برخی ویژگی‌های داوری از قبیل تخصصی بودن مرجع رسیدگی کننده و امکان انتخاب آن توسط طرفین قرارداد، سرعت و دقیقت در رسیدگی و محramانه بودن روند رسیدگی بعضًا تعیین شرط حل اختلاف با صلاحیت مرجع داوری مجه جلوه می‌کند. ولی آنچه در این صورت از اهمیت ویژگی برخوردار است انتخاب داور و یا روش انتصاب داور در مقام اختلاف است. اینکه داور باید در زمان انعقاد قرارداد معین و مشخص شود و هیچ ابهامی در آن وجود نداشته باشد، مهمترین شرط تعیین روش حل اختلاف از طریق داوری است. لذا چنانچه مقرر گردیده اختلافات از طریق مراجعته به داوری حل و فصل گردد بهترین روش انتخاب یک نفر داور حقیقی و یا هیات داوری متخصص، معین و مشخص که مورد وثوق طرفین می‌باشد است تا در زمان بروز اختلاف به راحتی قابل مراجعته باشند. بر همین اساس بهتر است به هیچ وجه در شرط داوری از عبارات داور مرضی الطرفین یا انتخاب داور یا هیات داوری در زمان اختلاف استفاده نگردد. اما چون غالباً توافق بر یک یا چند نفر دشوار است لذا جهت گریز از توافق بر انتخاب عبارت داور مرضی الطرفین در زمان اختلاف، بهتر است به صلاحیت نهادها یا سازمان‌های داوری معتبر که متخصص در امر داوری هستند مانند مرکز داوری اتاق بازرگانی، مرکز داوری کانون وکلاء، یا مرکز داوری سایر ارگان‌های تخصصی که دارای شناسنامه و قواعد و آیین رسیدگی هستند توافق گردد. بدیمه است این نهادها و سازمان‌ها در مقام ارجاع اختلاف مقام ناصب داور تلقی می‌شوند و داور صالح جهت رسیدگی به اختلاف را از بین داوران معتبر و متخصص انتخاب می‌کند که در همین راستا دارای آیین و روش مصوب می‌باشند. در هر حال در هنگام تنظیم قرارداد اخذ نظر امور حقوقی درخصوص مرجع حل اختلاف می‌تواند از مشکلاتی که در آینده قرارداد ممکن است پیش آید پیشگیری نماید.

هر نوع رابطه‌ای که در اجتماع انسان‌ها به وجود می‌آید چه بصورت نوشته و کتبی و چه به شکل شفاهی، ممکن است به دلیل عملکرد یکی از طرفین آن رابطه و یا یک عامل خارجی از طرف ثالث با مشکل در مقام اجراء، یا تفسیر مواجه شود از آنجاییکه تمامی قراردادهای حقوقی مشمول این قاعده می‌گردد لاجرم در زمان انعقاد باید نحوه مواجهه با این اختلاف و روش حل و فصل آن بین طرفین تعیین تکلیف گردد.

بر اساس اصل ۱۵۶ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران رسیدگی به تمام اختلافات در صلاحیت قوه قضائیه می‌باشد. به عبارتی اصل بر صلاحیت دادگاه‌ها در رسیدگی به تمامی اختلافات مابین هر شخص حقیقی و حقوقی می‌باشد. یعنی چنانچه در قراردادی طرفین در خصوص نحوه حل و اختلاف توافقی ننموده و ماده ای نگنجانده باشند، در صورت بروز اختلاف، بصورت عادی از طریق ارجاع به مراجعه ذیصلاح قضایی حل و فصل خواهد شد. در این میان آنچه که باعث می‌شود در قراردادها بعضًا جهت مراجعته به دادگاهها طی ماده‌ای به عنوان روش حل اختلاف توافق گردد دو عامل می‌باشد اول؛ تصریح بر اینکه جهت حل اختلاف ما بین طرفین به صلاحیت هیچ مرجعی غیر از محاکم رسمی توافق نشده است. دوم؛ صلاحیت دادگاه شهری که طرفین تمایل به طرح دعاوی در حوزه قضائی آن شهر را دارند مشخص شود، چه، در مواردی که موضوع دعوای مال غیر منقول از قبیل ملک و خانه... نباشد طرفین می‌توانند دادگاه صلاح برای رسیدگی را توافق و معین نمایند.

اما چنانچه طرفین قرارداد بنا بر مصالحی که بیان خواهد شد تصمیم بگیرند به صلاحیت مرجعی غیر از محاکم رسمی و دادگاه‌های تحت نظر قوه قضائیه جهت حل اختلاف توافق نمایند در این صورت نهاد و تاسیسی بنام داوری جلوه‌گر می‌شود که به دلیل ویژگی‌های منحصر

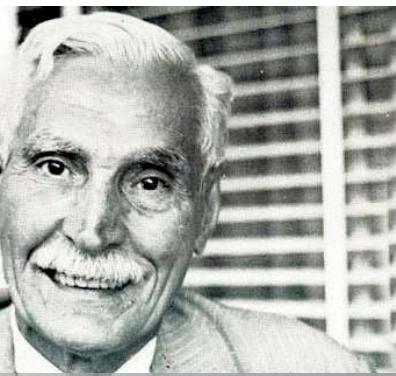
فرد بعضًا بصورت سازمانی و یا فردی مورد توجه قرار می‌گیرد. فارغ از پیشینه این تاسیس که ریشه در فرهنگ‌های دور با نام حل و فصل توسط ریش سفیدان و بزرگان داشته و خارج از حوصله بحث است قانون آیین دادرسی مدنی طی باب هفتم مشتمل بر مواد ۴۵۶ لغایت ۱۵۰ به قواعد و آیین داوری پرداخته و بدین ترتیب مراجعته به داوری را تایید نموده است.

مراجعته به داوری و تعیین شرایط حل اختلاف در قراردادها به دو شکل امکان‌پذیر است: اول مراجعته به داوری اشخاص حقیقی معین یا غیر معین که می‌تواند به صورت انتخاب یک نفر و یا بیشتر محقق شود. دوم مراجعته به داوری اشخاص حقوقی که می‌تواند یک شخص

باغچه‌بان؛

آموزگاری که دنیای سکوت کودکان ناشنوارا شکست

به قلم مهدی رزاق زاده-کارشناس امور مالی شرکت پارس ساختار



داشت و در نتیجه گرفتار و زندانی شد. باغچه‌بان بعد از آزادی از زندان، همچنان به تشكیل کلاس‌های درس به صورت مخفیانه ادامه می‌دهد تا این که در سال ۱۲۹۰ در شهرهای ایروان، تدریس در کلاس‌های ابتدایی را نیز تجربه می‌کند. وی در این سال‌ها به تالیف و انتشار چند کتاب داستان کودکانه می‌بردازد و روش‌های نوینی نیز در آموزش الفبا ابداع می‌کند. از آنجایی که جد او رضا از اهالی تبریز بود، در جریان قحطی و بیماری و جنگ‌های محلی در سال ۱۲۹۷ به همراه خانواده عازم ایران می‌شود، ولی در این مسیر همگی اعضای خانواده به بیماری حصبه مبتلا می‌شوند و باغچه‌بان رنج عظیم مهاجرت را تنهایی به دوش می‌کشد وی در طول مسیر با خانم صفیه میربابایی آشنا می‌شود که این آشنا بی به ازدواج آن دو می‌انجامد. حاصل ازدواج آن‌ها ثمین، ثمینه و پروانه باغچه‌بان است. در امتداد این سال‌ها خانم میربابایی نیز دشواری‌های زندگی را دوش می‌کشد و همراه و هم پایی باغچه‌بان در گیر فعالیت‌های آموزشی است و تا آخرین لحظات زندگی، توان و انرژی خود را وقف کودکان و نوجوانان این سرزمین می‌کند. بالاخره باغچه‌بان پس از گریز از چنگال چند بیماری مهلک که در آن زمان شایع شده بود و پس از قطع انگشتان پایش برای رهایی از مرگ حتمی به شهر مرند رسید. در مدرسه دولتی احمدیه در مرند با اندک حقوقی در سمت آموزگاری مشغول به کار شد. به واسطه روش ابتكاری او در تدریس، وی در سال ۱۲۹۹ به موجب حکم ریاست اداره فرهنگ تبریز آقای فیوضات، به آن شهر رفت و در سال ۱۳۰۳ به دستور ایشان اولین کودکستان ایرانی در تبریز را بنام باغچه‌دانل تأسیس کرد و از همان زمان نام فامیل خود را از عسکرزاده به باغچه‌بان تغییر داد. با این منظور که همان‌گونه که معلمین دبستان و دبیرستان‌ها، آموزگار و دبیر نامیده می‌شوند، مربیان کودکستان‌ها هم باغچه‌بان نامیده شوند. باغچه‌بان در سال ۱۳۰۳ خورشیدی در تبریز اولین مدرسه مختلط را در شرایطی ایجاد کرد که مردم کمتر حاضر بودند حتی پسران خود را به مدرسه بفرستند، چه برسد به آن که دختر و پسر در کنار هم تحصیل کنند. بین دانش آموزان اولین مدرسه باغچه‌بان، سه کر و لال هم بودند که وجود همین سه کر و لال او را به فکر ایجاد مدرسه مخصوصی برای کودکان کر و لال انداخت و به دنبال این فکر در سال ۱۳۰۵ خورشیدی در باغچه اطفال کلاسی برای تعلیم و تربیت کر و لال ها تأسیس نمود و سه کودک را یک سال تدریس کرد. وی در جهت بخشیدن به این ایده خویش پس

شهر تبریز، مرکز استان آذربایجان شرقی مرکز بازرگانی، ارتباطی، نظامی، سیاسی و اداری این منطقه به شمار می‌رود. در این شهر، دیدنی‌های تاریخی و طبیعی چشمگیر زیادی وجود دارد، ولی جاذبه‌های این شهر فقط به مقاصد گردشگری، خوارکی‌های خوشمزه و بهترین رستوران‌های تبریز ختم نمی‌شوند، بلکه یکی دیگر از دلایل جذابیت و معروفیت تبریز به خاطر پیشگام بودن در بسیاری از عرصه‌ها است و به همین دلیل از تبریز به عنوان شهر اولین‌ها یاد می‌کنند. شاید برای شما هم این سوال پیش آمده باشد که شهر اولین‌ها کجاست و اگر هم بدانید این شهر تبریز است، شاید با خود فکر کرده باشید که چرا تبریز شهر اولین‌ها است. اولین‌ها در تبریز زیاد هست که می‌توان به اولین مدرسه، شهرداری، کتابخانه، چاپخانه، سینما و..... و اولین مدرسه ناشنوايان در کشور اشاره کرد. میرزا جبار عسگرزاده معروف به جبار باغچه‌بان یکی از مردان بزرگ علم و ادب است که با تاسیس اولین کودکستان و همچنین مدرسه ناشنوايان در تبریز، علاوه بر ثبت اولینی دیگر در این شهر دنیای سکوت کودکان ناشنوارا شکست و به زندگی آن‌ها جان بخشید.

جبار عسگرزاده در ۱۹ اردیبهشت سال ۱۲۶۴ در ایروان قفقاز که آن موقع جزء ایران بود به دنیا آمد، پدر بزرگش اهل تبریز بود و پدرش عسگر در شهر ایروان با شغل معماری و قنادی روزگار می‌گذراند. باغچه‌بان در سال ۱۲۷۰ پا به مکتب خانه می‌گذارد. وی تجربیات مکتب خانه‌ای خویش را چنین روایت نموده است: پدرم به جای این که مرا به مدرسه‌هایی که جدیداً احداث شده بود بفرستد، به مکتب خانه‌ای که در حجره‌ی تنگ و تاریکی که از نی بوریا ساخته شده بود فرستاد. ملای مکتب ما شخصی بود بنام شیخ علی اکبر. او به پدرم تلقین کرده بود که معلمان مدارس جدید بی دین هستند. وی می‌گوید: در پانزده سالگی، با سواد کمی که داشتم آموزش را ترک کردم و برای گذران زندگی‌ام به حرفة‌ی پدر روی آوردم. وی در دوران جوانی فقط به طور پنهانی در منازل تدریس می‌کرد اما با توجه به میل و استیاق او برای آموزش چندی نگذشت که از خبرنگاران روزنامه‌های قفقاز و از فکاهه نویسان و شاعران روزنامه فکاهه ملاصر الدین شد. در سال ۱۹۲۲ میلادی به مدیریت مجله فکاهی لک لک در ایروان رسید اما در سن ۲۰ سالگی در سال ۱۲۸۴ برابر با ۱۹۰۵ میلادی طی درگیری‌های میان ارمنه و مسلمان‌های قفقاز به عنوان مسلمانی متعصب شرکت

پروانه نین کتابی ۱۳۲۹، الفبا ۱۳۲۷، اسرار تعلیم و تربیت یا اصول تعلیم الفبا ۱۳۲۷، الفبا گویا ۱۳۲۹، برنامه یک ساله ۱۳۲۹، کتاب اول ابتدایی ۱۳۳۰، حساب ۱۳۳۶، کتاب اول ابتدایی ۱۳۳۵، آدمی اصیل و مقیاس واحد آدمی ۱۳۳۶، درخت مروارید ۱۳۳۷، خیام آذری ۱۳۳۷، ریاضیات باغچه‌بان ۱۳۳۷، روش آموزش کر و لالها ۱۳۶۳، من هم در دنیا آرزو دارم ۱۳۶۵، بابا برفی ۱۳۶۶، عروسان کوه ۱۳۶۷، زندگینامه باغچه‌بان به قلم خودش ۱۳۵۹، شب به سر رسید ۱۳۷۳ و کبوتر من ۱۳۷۳.

از دیدگاه باغچه‌بان آموزگاری که می‌خواهد به دانش آموزانی که تازه وارد مدرسه شده‌اند، آموزش دهد می‌باشد به خصوصیت‌هایی چون بردبازی و شکنیابی، خوش‌روی و فروتنی، انتظار و امید، جدیت و درست قولی، ثبات و جدیت، وقار و سنگینی و آمادگی مجهز باشد. باغچه‌بان تا آنجا که در توان دارد می‌کوشد و تا آخرین لحظات زندگی سعی می‌کند همه‌ی مشکلات و ناگواری‌های زندگی را به فرستی برای خدمت به آحاد جامعه تبدیل کند. وی در امتداد این سال‌ها، کتاب‌های متفاوتی تدوین و تالیف می‌کند تا در سیاری از عرصه‌های آموزش کودکان و نوجوانان، به عنوان اولین باشد. به عبارت دقیق‌تر می‌توان گفت، باغچه‌بان کسی بود که شیوه آموزش به ناشنوایان را پایه‌ریزی کرد؛ نخستین مجله کودکان را به انتشار در آورد؛ نخستین نمایشنامه‌ها را برای کودکان نوشت و آن‌ها را نیز نشرداد؛ نخستین ماسکها و تن پوش‌ها را برای تئاتر کودکان پدید آورده؛ نخستین اجراهای نمایش خلاق را بازی‌های نمایشی که خود خلق می‌کرد پایه‌ریزی نمود؛ نخستین موسیقی‌ها را در تئاتر کودکان بنیاد گذاشت؛ نخستین اشعار نمایشی را برای کودکان سرود و نخستین تشکل مردم نهاد را برای معلمین و هنرمندان تئاتر در تبریز بنیان نهاد؛ نخستین تصویرگری او در نمایشنامه‌های منتشر شده از او هنوز بدعت خود را حفظ کرده است و بعد از صد سال تبدیل به جریان نشده است؛ از او به عنوان اولین مولف و ناشر کتاب کودک در ایران نام می‌برند. جبار باغچه‌بان در محیط تاریک و بسته و پر رونق خرافات آن زمان پای تئاتر و موسیقی را به آموزش و پرورش کشاند و دختران را هم تراز پسران به تحصیل در مدارس جدید و داشت. در نهایت آفای باغچه‌بان با این که همواره عاشق زندگی و تجلیات آن است و تا لحظه‌ی آخر زیبایی‌های جهان را می‌ستاید و به آن درود می‌فرستد، سرانجام با آن همه کوشش و تلاش بی‌نظیر در سن ۸۱ سالگی پس از یک بیماری کوتاه چهار روزه در تاریخ چهارم آذر سال ۱۳۴۵ خورشیدی چشم از جهان فانی فرو می‌بندد و ناشنوایان ایران را در اندوهی ابدی فرو می‌برد. آرامگاه این استاد فرزانه در شهر ری، در محدوده چشمۀ علی واقع در آرامگاه خانوادگی شخصی بنام اشتري است. یاد باغبان گل‌های خاموش گرامی باد.

فهرست منابع

ابراهیمی، امیرعباس (۱۳۸۶). گذری بر زندگی و آثار جبار باغچه‌بان احدیان، پرسا (۱۳۹۸). گزارش شب جبار باغچه‌بان باغچه‌بان، جبار (۱۳۹۴). روشنگران تاریکی باغچه‌بان، جبار (۱۳۵۶). زندگی‌نامه جبار باغچه‌بان به قلم خودش

از تدوین کتاب راهنمای الفبای آسان و اعلان عمومی آموزش کر و لال‌ها و ابداع الفبای دستی گویا، با موانعی مواجه شد که نهایتا در سال ۱۳۰۶ و با وجود همه‌ی این افتخارات، مورد غضب دکتر محسنی رئیس فرهنگ وقت آذربایجان قرار می‌گیرد و این اتفاق به انحلال باغچه‌ی اطفال منجر می‌شود. این بی‌مهری باعث شد تا او عطای تبریز را به لقاش بیخشند و ترک دیار کند. لذا آقای باغچه‌بان در سال ۱۳۰۶ به شیراز می‌رود و با وجود فشارهای والی این شهر از همان بدو ورود، کودکستانی را در این شهر تاسیس و از همان ابتدا اجرای نمایش را در دستور کار قرار می‌دهد. به زعم برخی از کارشناسان حوزه آموزش، شیوه‌های آموزشی او همچون استفاده از شعرهای کودکانه یا تئاتر کودکان امروزه همچنان خلاقانه محسوب و با این حال کمتر از این شیوه‌های ابتکاری در آموزش استفاده می‌شود. او در این سال‌ها به تدوین و اجرای چندین نمایش نامه می‌پردازد و ابزارهای آموزشی نوآورانه‌ای نیز برای تسهیل فرایند یاددهی و یادگیری ابداع می‌کند که تلفن گنگ یا سمعک استخوانی یکی از مهم‌ترین آن‌ها است. باغچه‌بان در سال ۱۳۱۵ کارت تصویری ویژه‌ای برای آموزش الفبا طراحی می‌کند تا دانش آموزان را از رنچ یادگیری الفبا آزاد نماید. بنابراین ابداعات و ابتکارات او ادامه پیدا می‌کند تا این که وی به این فکر می‌افتد که کودکان کر و لال به چیزی فراتر از مدرسه نیاز دارند، مرکزی مردم نهاد که بتواند پشتونهای دائمی برای کودکان کر و لال باشد. در همین راستا باغچه‌بان می‌گوید: کم کم به فکر افتادم جمعیتی برای حمایت از کودکان کر و لال تاسیس کنم، نقشه و خیال من این بود که این جمعیت مرجع و پناهگاهی برای کودکان فقیر کر و لال بشود و آن‌ها را تحت حمایت خود بگیرد و لاقل پنجاه طفل را با ماهی پنجاه توان شهربه به دستان من بسپارد تا بتوانم به فکر و خیال خود جامه عمل بپوشانم و برای کمک به خود، معلم تربیت کنم و عملیات خود را توسعه بدهم. لذا در سال ۱۳۲۲ با مشورت و پاری چند تن از دوستان، مبالغی در این راه خرج کردم و با دعوت عده‌ای از رجال و محترمین و مردم خیر، به تاسیس جمعیت مبادرت کردم. نظر به حسن شهرتی که دستان پیدا کرده بود دعوت من اجابت و جمعیت حمایت کودکان کر و لال و کور تاسیس شد. با تمام مشکلات، انجمن حمایت از کودکان کر و لال به ثبت می‌رسد و باغچه‌بان در سال ۱۳۲۴ نشریه‌ای ویژه نیز برای این سازمان تهییه و انتشار می‌کند. در ادامه نخستین کلاس تربیت معلم ناشنوایان تشکیل می‌شود، بعد از چند سال ساختمان جدید دستان کر و لال‌ها در یوسف آباد راهاندازی می‌شود و در سال ۱۳۳۵ باغچه‌بان سعی می‌کند فدراسیون ورزشی ناشنوایان را نیز راهاندازی کند. آثار پرشماری که از باغچه‌بان به جای مانده است بیانگر باورها و تجربه‌های ۵۰ سال کار آموزشی توان فرسا و پیگیرانه‌ی اوست. برخی از مهم‌ترین آثار وی عبارتند از: برنامه کار آموزگار ۱۳۰۲، الفبای آسان ۱۳۰۳، الفبای دستی مخصوص ناشنوایان ۱۳۰۳، خانم خزوک در سال ۱۳۰۷، زندگی کودکان ۱۳۰۸، گرگ و چوپان ۱۳۰۸، پیر و ترب ۱۳۱۱، بازیچه دانش ۱۳۱۱، دستور تعلیم الفبا ۱۳۱۶، علم آموزش برای دانشسراها ۱۳۲۰، بادکنک ۱۳۲۶، الفبای خود آموز به سالمندان ۱۳۲۶، الفبای گویا ۱۳۲۹



در شماره قبلی نشریه پانار به اهمیت و هدف تامین مالی در شرکت ها و روش های آن پرداختیم. گفتیم که هدف از تامین مالی، سرمایه‌گذاری، سودآوری، کاهش ریسک و برطرف کردن نیازهای اقتصادی و اجتماعی بنگاه است. به دو روش کوتاه مدت و بلند مدت برای تامین مالی شرکت ها اشاره و چند مورد از روش کوتاه مدت را نیز شرح دادیم. این شماره در ادامه مطالب گفته شده روش های دیگری از تامین مالی در شرکت ها را توضیح خواهیم داد.

اسناد تجاری در معنای عام، شامل هر سندی که در مبادلات تجاري یعنی مبادلات ناشی از اعمال تجاري موضوع مواد ۲ تا ۵ قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱ مورد استفاده قرار گرفته است. به طور مثال، می‌توان به چک، سفته، برات، اوراق سهام، اوراق قرضه، ضماننامه بانکی، بارنامه و سیاهه تجارتی اشاره کرد. اما منظور از اسناد تجاری به معنای خاص، اسنادی هستند که معرف کارکرد اصلی خود هستند. به عبارتی دیگر، اسناد تجاری که جانشین پول هستند و معرف حق دینی حال یا با وعده کوتاه‌مدتی هستند. سه سند برات، سفته و چک از مصاديق بارز اسناد تجاری در معنای خاص هستند. این سه سند به دلیل کاربرد گسترده‌ای که در جامعه دارند نظام حقوقی خاص خود را دارا می‌باشند. در دنیای تجارت، بسیاری از اسناد چنین عنوانی دارند؛ مانند قبض انبار، سند در وجه حامل، اوراق بهادر، اوراق قرضه، اوراق سهام بارنامه و اسناد اعتباری، این اسناد در تجارت استفاده می‌شوند.

(و) تامین مالی از طریق وثیقه‌گذاری:

در این نوع تامین مالی دریافت وجود موردنیاز و گذاشتن وثیقه نزد اعتبار دهنده انجام می‌گیرد و جهت واحدهای جدید التاسیس و واحدهای دارای رشد بالا، مناسب می‌باشد. انواع آن شامل: وثیقه‌گذاری حسابهای دریافتی، وثیقه‌گذاری موجودی کالا و وثیقه‌گذاری سایردارایی‌ها (زمین، ساختمان، ماشین‌آلات) می‌باشد. مزایای آن شامل دسترسی سریع به وجه نقد می‌باشد

(د) وام‌های موسسات مالی تجاري

موسسات مالی (FI) شرکت‌ها واسطه هایی هستند که کلیه معاملات مربوط به پول را انجام می‌دهند. تحت FI ها موسسات بانکی و NBFC (موسسات مالی غیر بانکی) وجود دارند. موسسه مالی (FI) موسسه‌ای است که معامله خود را با معاملات مالی، مانند سرمایه‌گذاری، وام و سپرده متمرکز می‌کند. به طور معمول، موسسات مالی از سازمان‌هایی مانند بانک‌ها، شرکت‌های معتبر، شرکت‌های بیمه و نمایندگی‌های سرمایه‌گذاری تشکیل شده‌اند.

انواع معمول موسسات مالی شامل بانک‌ها، انجمن‌های ساختمان‌سازی، اتحادیه‌های اعتباری، کارگزاری‌های سهام، شرکت‌های مدیریت دارایی و مشاغل مشابه است. بانک‌ها موسساتی هستند که می‌توانند وام بگیرند و وام دهند. یعنی هر موسسه‌ای که بتواند پول را ارائه کنید و بنابراین نیاز خود می‌تواند برداشت کنید، یک بانک است.

(ه) صدور اسناد تجاری - اوراق بهادر

اسناد تجاری وسیله‌ای هستند که معاملات غیرنقدی را تسهیل می‌کنند. به عبارتی پرداختی این معاملات توسط این اسناد صورت می‌گیرد و در واقع مهمترین ویژگی این اسناد، کارکرد آن‌ها به عنوان وسیله پرداخت است.

اسناد تجاری در حقوق تجارت در دو معنی به کار رفته است

واحدهای تجاری ترجیح می‌دهند دارایی‌های مورد نیاز خود را به جای خرید، از طریق اجاره تامین نمایند. بدیهی است که اجاره یکی از روش‌های متداول تامین منابع مالی است که واحدهای تجاری بجای استقراض وجوده از موسسات اعتباری و خرید دارایی مورد نیاز صرفی یا سرمایه‌ای خود را تامین می‌نمایند و از طرفی اجاره کردن دارایی نیازی به پرداخت وجوده نقد در دوره جاری نداشته و می‌توان این وجوده در مواردی دیگر استفاده نمود.

اجاره بلندمدت در دفاتر اجاره کننده به دو دسته طبقه‌بندی می‌شود: اجاره سرمایه‌ای و اجاره عملیاتی.

اجاره سرمایه‌ای: قرارداد اجاره، هنگامی سرمایه‌ای تلقی می‌شود که تقریباً تمامی مخاطرات و مزایای مالکیت به اجاره کننده انتقال یابد، این نوع قرارداد اجاره، در اصل نشانگر خرید توسعه اجاره کننده و فروش توسط اجاره دهنده محسوب می‌شود، اجاره سرمایه‌ای عموماً غیرقابل فسخ بوده و اجاره کننده بدون انتقال مالکیت قانونی، دارایی موردنظر را به طور بلندمدت در کنترل خود گرفته و از مخاطرات، مزایا ناشی از مالکیت دارایی بهره‌مند می‌گردد. در این نوع رویداد مالی شکل قانونی بر محتوى اقتصادی آن منطبق نیست و از لحاظ حسابداری و گزارشگری مالی، محتوى اقتصادی بر شکل قانونی (انتقال مالکیت) رویداد مالی رجحان دارد و اطلاعات مالی بر این اساس تهیه، پردازش و گزارش می‌شود. در این نوع قراردادها اموال موردنظر اجاره تا پرداخت آخرین قسط در مالکیت قانونی اجاره دهنده (اجاره به شرط تملیک) باقی می‌ماند، حال آن که در تصرف اجاره کننده بوده و از مزایا و منافع آتی آن استفاده می‌نماید.

اجاره عملیاتی: هر نوع قرارداد اجاره بلندمدتی که مخاطرات و مزایای مالکیت به اجاره کننده منتقل نشود و هیچ یک از شرایط اجاره سرمایه‌ای تامین نشده باشد، قرارداد به عنوان اجاره عملیاتی تلقی می‌گردد. مالک طبق توافق، اموال معینی را در اختیار اجاره کننده قرار داده، در آراء استفاده از اموال استیجاري، اجاره کننده مبلغی به عنوان اجاره به مالک پرداخت می‌نماید، پرداخت‌های منظم اجاره‌ها در هر دوره مالی به عنوان هزینه اجاره در دفتر اجاره کننده ثبت می‌گردد. تعهدات واحد تجاری اجاره کننده برای پرداخت اجاره‌ها در سال‌های بعد در دفاتر ثبت نمی‌شود، اما اجاره کننده باید این نوع تعهدات را از طریق یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی افشا نماید. مهم‌ترین ویژگی اجاره عملیاتی حق فسخ قرارداد می‌باشد، که در صورت تمایل قبل از پایان مدت قرارداد، اجاره کننده می‌تواند قرارداد را فسخ نماید.

ج) سهام عادی

فرآیند افزایش سرمایه از طریق فروش سهام در یک شرکت است. تامین مالی از طریق سهام، عمدتاً به فروش بهره مالکیت برای جمع‌آوری وجوده لازم برای اهداف تجاری اشاره دارد این نوع تامین مالی شامل طیف گسترده‌ای در مقیاس و دامنه، از جذب چند هزار دلار توسط یک کارآفرین از دوستان و خانواده، تا عرضه اولیه‌های عمومی (IPO) بزرگ چند میلیاردی می‌شود. با وجود اینکه این اصطلاح به طور کلی با جذب سرمایه شرکت‌های عمومی در بورس مرتبط است، شامل جذب سرمایه شرکت‌های

ولی در این حالت وثیقه‌گذاری مستلزم تحمل هزینه‌های اضافی است چراکه شرایط آن می‌بایست اولاً مانده حساب‌های دریافتی در حد قابل قبولی باشد دوماً موجودی کالا کافی باشد و سوماً سود تضمین شده بانکی بیش از حداقل نرخ بهره بانکی شود.

ط) پیش دریافت فروش محصولات از مشتری

دسترسی سریع به وجه نقد و لزوم داشتن متقاضی از شرایط این نوع تامین منابع مالی است و جهت واحدهایی که محصولات پر متقاضی و کیفیت بهتر و قیمت پایین‌تر دارند، قابل اجرامی باشد.

۲- روش‌های تامین مالی میان مدت و بلندمدت

در عرصه مدیریت مالی دوره کوتاه‌مدت معمولاً به بدھی‌های مربوط می‌شود که سرسید آن‌ها در فاصله‌ای کمتر از یکسال است. اما اصطلاح تامین مالی میان مدت و بلندمدت به طور دقیق تعریف نشده. برخی واحدهای اقتصادی دوره میان مدت را برای تاریخ‌های سرسید بیش از یکسال و کمتر از ۱۰ سال به کار می‌برند. برای برخی اشخاص وام ۸ سال کوتاه‌مدت و برای برخی دیگر بلندمدت محسوب می‌شود. ولی به طور کلی وام‌های دارای سرسید بیش از یک تا دو سال بلندمدت نامیده خواهد شد.

(الف) وام‌های بانکی بلندمدت

وام‌های بانکی دارای سرسید بیش از یکسال را شامل می‌شود. بهره وام‌های میان مدت و بلند مدت تقریباً ثابت است و در موقع انعقاد قرارداد می‌توان درباره شرایط قرارداد مذاکره کرد. مشتریان خوش حساب از این تسهیلات بهره‌مند می‌شوند و مندرجات قراردادهای این وام‌ها محدودیت‌هایی برای واحدهای اقتصادی ایجاد می‌نمایند. نرخ بهره این وام‌ها معمولاً بیش از نرخ بهره پایه است. در این نوع تامین مالی وثیقه‌گذاری واحد اقتصادی محدود می‌شود. پرداخت اقساط سالانه فشار زیادی به نقدینگی می‌آورد و واحدهای اقتصادی که می‌خواهند دارایی‌هایی ثابت یا سرمایه‌گذاری بلند مدت ایجاد کنند این روش مناسب است. وام‌های بانکی معمولاً نرخ‌های پرداخت و نرخ بهره و همچنین برنامه باز پرداخت ماهانه یا سه ماهه را پرداخت می‌کنند. وام بلندمدت معمولاً بلوغ ۱۰ ساله را دارد، اگرچه وام‌های بانکی بلندمدت می‌توانند تا ۲۰ سال بسته به اهداف آن گسترش یابد. قراردادهای وام معمولاً شامل میثاق‌های محدود کننده‌ای می‌شود که مشخص می‌کند چه چیزی شرکت می‌تواند و نمی‌تواند در طول مدت وام مالی انجام دهد. برای مثال بانک ممکن است مشخص کند که این شرکت نمی‌تواند در طول عمر وام بلندمدت بدھی‌های بیشتری بگیرد. وام‌های بلندمدت معمولاً به دلیل جریان نقدی شرکت در طول عمر وام و یا با درصد معینی از سود که برای این منظور کنار گذاشته می‌شوند، پرداخت می‌شود.

(ب) اجاره‌های بلندمدت (اجاره به شرط تملیک و اجاره عملیاتی)

بکارگیری ابزاری به عنوان اجاره جهت حق استفاده از دارایی‌های موردنیاز واحدهای تجاری می‌باشد، که طبق قرارداد به اجاره کننده این اجازه را می‌دهد تا در طی مدت زمان طولانی حق استفاده از دارایی در مقابل پرداخت‌هایی منظم، منافع آتی دارایی موردن اجاره را تحصیل نماید. در دنیای امروز معمولاً تعدادی از

شرکت‌های دولتی و خصوصی و برای تامین اعتبار طرح‌های عمرانی، تولیدی و خدماتی منتشر می‌شود. این در حالی است که در Bond هیچ محدودیتی خاصی برای صادرکننده و تامین مالی اهداف مورد نظر او وجود ندارد.

ه) اختیار خرید سهام عادی

نوعی اوراق بهادر که دارنده آن، حق خرید تعهد معینی از سهام عادی واحد اقتصادی را به قیمت معینی دارد. برگه اختیار خرید سهام در بازار قابل معامله است. اختیار معامله (option) قراردادی است که به خریدار آن، اختیار و نه اجبار خرید یا فروش یک دارایی معین را در قیمت تعیین شده تا یک‌زمان مشخص اعطا می‌کند. از سوی دیگر فروشنده اختیار معامله اجبار دارد که تا پیش از انقضای مهلت آن، هر زمان که خریدار تمایل به اجرای قرارداد داشت، مفاد قرارداد را اجرا کرده و دارایی معین شده را در قیمت تعیین شده معامله کند. این اوراق از نظر نوع قرارداد بر دو نوع کلی تعریف شده‌اند: اختیار خرید (Call) و اختیار فروش (Put).

و) سهام ممتاز

قانون تجارت می‌گوید هر شرکت سهامی می‌تواند به موجب اساس نامه و همچنین تاموقعي که شرکت منحل نشده است، طبق تصمیم مجمع عمومی فوق العاده سهام، سهام ممتاز ارائه نماید. امتیازات این گونه سهام و نحوه استفاده از آن باید به‌وضوح تعیین گردد، هرگونه تغییر در امتیازات وابسته به سهام ممتاز باید به تصویب مجمع عمومی فوق العاده شرکت با جلب موافقت دارندگان نصف به‌علاوه یک این سهام انجام گیرد. سهام ممتاز را مدیر شرکت بر حسب نوع نیازهایی که دارد منتشر می‌کند. هم‌چنین مدیر شرکت جذابیت‌های سهام ممتاز را باید از پیش مشخص کند. سهام ممتاز نوعی از مالکیت سهام شرکت‌ها است که دارنده آن ادعای بیشتری بر روی دارایی‌ها یا سود شرکت نسبت به سهامداران عادی دارد. سودی که سهامداران ممتاز به صورت سالیانه دریافت می‌کنند ممکن است تضمینی باشد و شرکت هرسال ملزم به پرداخت سود مقرر به دارندگان سهام ممتاز باشد. همین‌طور ممکن است سهامداران ممتاز از اولویت بالاتری در دریافت سود نسبت به سهامداران عادی برخوردار باشند. در عوض معمولاً برخی حقوق نظیر حق رای در مجامع از دارندگان سهام ممتاز سلب شود.

ط) وام‌های موسسات اعتباری

وام‌های بلندمدتی که توسط واحدهای اقتصادی بیمه و موسسات مالی به شرکت اعطای می‌شود. نرخ بهره این‌گونه وام‌ها بیش تر از بهره وام‌های بانکی است و این نوع وام‌ها معمولاً نیازمند مانده جبرانی نیست.

ص) وام‌های دولت

وام‌هایی که توسط دولت اعطای شود شرکت‌های دولتی وابسته به دولت بیشتر از این نوع وام‌ها بهرمند می‌شوند. در این نسخه تابدین حد بستنده می‌کنیم در ادامه این مباحث و در شماره‌های بعد نشریه مدل‌های تامین مالی، قوانین و مقررات و موانع و چالش‌ها... و مورد تحلیل و بررسی قرار خواهد گرفت.

خصوصی نیز می‌شود.

مزایا و معایب تامین مالی از طریق سهام عادی:

مزایا: سهام عادی عموماً دارای سرسیز نمی‌باشد شرکت تعهدی در بازخرید آن ندارد. لذا سهام عادی یک سرمایه دائمی است و برای اهداف بلندمدت شرکت مورد استفاده قرار می‌گیرد. سرمایه مالکان توان مالی شرکت را افزایش می‌دهد و میزان استفاده از وام را محدود می‌نماید. یک شرکت تعهدی برای پرداخت سود تقسیمی به سهامداران عادی در صورت نداشتن سود ندارد، بنابراین در موقعی که شرکت با مشکلات مالی روبرو می‌شود، می‌تواند سود تقسیمی را کاهش دهد. ولی در عمل تغییرات زیاد در تقسیم سود خیلی معمول نیست و یک شرکت سعی می‌نماید در موقع مقرر سود تقسیمی را پرداخت نماید.

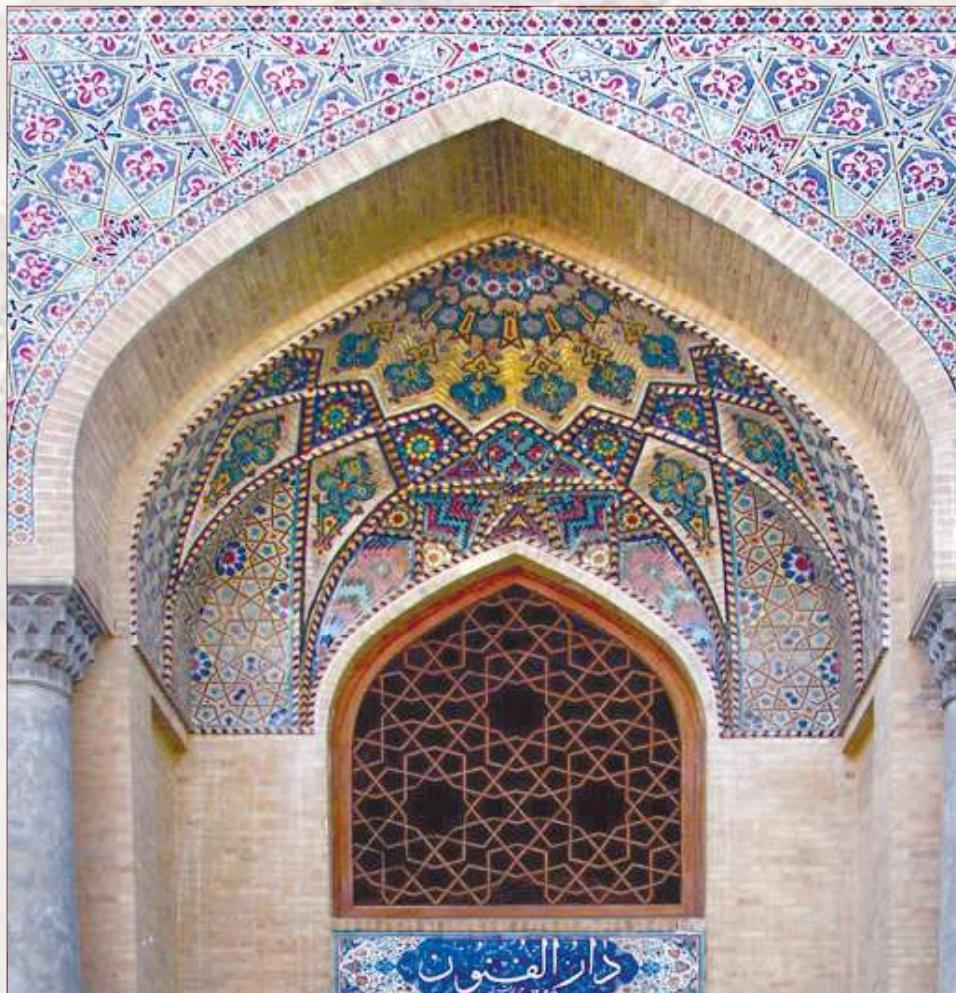
معایب: سهام عادی هزینه بیشتری دارد، زیرا سود تقسیمی مالیات را کاهش نمی‌دهد و هم چنین هزینه انتشار آن نسبت به اخذ وام بیشتر می‌باشد. سهام عادی از نقطه نظر سرمایه‌گذاری دارای ریسک بیشتری می‌باشد، زیرا میزان سود قابل تحصیل نامشخص می‌باشد. بنابراین دارندگان این نوع اوراق بهادر توقع بازده بیشتری دارند و این خود باعث می‌شود که هزینه تامین مالی از طریق سهام عادی برای شرکت بیشتر از سایر روش‌های تامین مالی باشد. انتشار سهام جدید در صورتی که سود شرکت به نسبت افزایش تعداد سهام عادی جدید افزایش نیابد، درآمد هر سطح را کاهش می‌دهد. انتشار سهام جدید ممکن است میزان مالکیت و کنترل سهامداران موجود را کاهش دهد زیرا با وجود حق تقدم خرید برای سهامداران ممکن است که آن‌ها پول لازم برای سرمایه‌گذاری و سهام جدید نداشته باشند و از آن استفاده ننمایند.

د) اوراق قرضه

اوراق قرضه (Bond) یک نوع سرمایه‌گذاری است که سرمایه‌گذار به شخص حقوقی یانهادی (شرکتی یا دولتی) پول قرض می‌دهد و طرف مقابل که همان قرض گیرنده است، متعهد می‌شود تا وجه با اعتبار مورد نظر را در باز پرداخت نماید. اوراق قرضه و یا اوراق با درآمد ثابت به منظور تامین مالی پروژه‌ها و فعالیت‌های دولتی و شهری مانند شهرداری‌ها و دولت‌های داخلی و خارجی، انتشار می‌باشند. توجه به این نکته مهم است که ناشر اوراق با درآمد ثابت، صرفاً به دلیل تامین مالی مورد نیاز خود، این اوراق را منتشر نمی‌کند، بلکه ممکن است برای شرکت و یا سازمان دیگری با نیاز اقدام به انتشار این اوراق نماید. بنابراین می‌توان بیان کرد که لزوماً ناشر، بانی نخواهد بود. انتشار اوراق با درآمد ثابت، به جهت تامین مالی مورد نیاز شرکت‌ها، انتخاب مناسب‌تری نسبت به فروش سهام شرکت است. زیرا دارندگان اوراق با درآمد ثابت برخلاف سهامداران، صاحبان شرکت محسوس نمی‌شوند و به همین دلیل حق دخالت در امور شرکت را نخواهند داشت.

اوراق قرضه و اوراق مشارکت تفاوت دارند. اوراق مشارکت، تفاوت زیادی با اوراق درآمد ثابت ندارد. در واقع اوراق مشارکت، نوعی اوراق بدھی است که در ایران توسط دولت، شهرداری‌ها،

بیستم ده ماه سالگرد شهادت امیرکبیر



میرزا محمد تقی خان فراهانی معروف به امیرکبیر برای فنون غربی ارزش بسزایی قایل بود و به تاثیر اقتصادی آن پی برده بود و یکی از مواد مهم برنامه او در ترقی ایران ایجاد صنایع جدید بود. نقش امیرکبیر در بنای صنعت ملی شامل استخراج معادن، ایجاد کارخانه‌های مختلف، استفاده از استادان فنی از انگلیس، فرستادن صنعتکاران به روسیه، خرید کارخانه از فرنگ و حمایت از محصولات داخلی بود. به همین خاطر او فرمان آزادی استخراج معادن برای اتباع ایرانی را صادر کرد و دولت و مردم هر دو به این کار دست زدند. افزایش تولید معادن مستلزم آموزش اصول فنی جدید بود. پس برای مدرسه دارالفنون استادان معدن‌شناس از اتریش استخدام کرد. وی برای ترقی صنعت از پشتیبانی و کمک به اهل فن هیچ دریغ نمی‌کرد.



شرکت صنایع فولاد شهریار تبریز وابسته به گروه صنعتی پارس ساختار در سال ۱۳۹۶ با اخذ پروانه بهره برداری به جمع تولید کنندگان ورق گالوانیزه گرم کشور پیوست. این شرکت دارای ظرفیت اسمی تولید ۲۰,۰۰۰ تن در سال ورق گالوانیزه رول ضخیم می باشد. این کارخانه در آبان ماه سال ۹۸ موفق به تولید ورق ۳*۱۰۰ میلی متر به صورت رول و در ۱۱ بهمن سال ۱۳۹۸ همزمان با آغاز جشن های دهه فجر با تولید تجاری و عرضه ورق ۳*۱۲۵ میلی متر رول بعنوان اولین تولیدکننده ورق با سایز فوق در کشور به افتخاری دیگر دست یافت.

